**ПРОТОКОЛ**

**об итогах продажи имущества**

Санкт-Петербург 13 октября 2020 года

Комиссия: ***Единая комиссия по проведению торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества Ленинградской области, в том числе по продаже государственного имущества Ленинградской области, а также аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области (далее - Комиссия)*.**

Форма проведения комиссии: *заочная.*

Голосование: *дистанционное с использованием электронных средств.*

***Комиссия в составе:***

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | Зинченко Олег Евгеньевич – Первый заместитель председателя Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (сокращенно – комитет); |
| Заместитель председателя комиссии | Приказнова Лариса Геннадьевна – заместитель председателя комитета; |
| Члены комиссии  Секретарь комиссии | Кучеренко Оксана Николаевна – начальник отдела управления активами и приватизации комитета;  Суглобов Александр Сергеевич – начальник отдела распоряжения и контроля за использованием земельных ресурсов комитета;  Титаренко Ольга Анатольевна – начальник отдела распоряжения и контроля за использованием государственного имущества комитета;  Пяжева Ирина Владимировна - главный специалист отдела финансового контроля, учета и информационного обеспечения  Татьянина Светлана Николаевна – главный специалист отдела управления активами и приватизации комитета |

*Кворум есть, заседание комиссии правомочно.*

**Общая информация о торгах по продаже:**

**Форма проведения торгов:** Продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме (сокращенно – продажа посредством публичного предложения, торги).

**Собственник имущества:** Субъект Российской Федерации – Ленинградская область, в лице Леноблкомимущества.

**Продавец (Организатор торгов):** Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом (сокращенно – Леноблкомимущество).

**Местонахождение продавца:** 191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А

**Оператор электронной площадки:** АО «Российский аукционный дом» по адресу: 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В, сайт: www.lot-online.ru.

**Дата и время окончания приема заявок, срока внесения задатка:** не позднее 06 октября 2020 года, 23:59.

Определение участников продажи посредством публичного предложения (открытие доступа для Продавца к заявкам и документам претендентов на электронной торговой площадке Оператора): 12 октября 2020 года, 09:00.

**Рассмотрение заявок и оформление протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения:** 13 октября 2020 года.

**Место проведения продажи посредством публичного предложения:** Электронная площадка АО «Российский аукционный дом» Lot-online.ru.

**Дата и время начала проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме:** 15 октября 2020 года, 09 часов 00 минут по московскому времени.

**Предмет аукциона (Лот 1):**

- находящийся в государственной собственности Ленинградской области пакет акций акционерного общества «Гатчинагаз» (сокращенно - АО «Гатчинагаз», ОГРН 1024701245942, ИНН 4705006873, далее - Общество) в количестве 893 штук обыкновенных акций общества, что составляет 7,9 % от общего количества акций Общества (сокращенно – Лот 1, акции, имущество).

**Цена первоначального предложения:** 7 197 906 (семь миллионов сто девяносто семь тысяч девятьсот шесть) руб. 00 коп. без учета НДС (в соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации НДС не облагается).

**Размер задатка:** 1 439 581 руб. 20 коп.

**Цена отсечения (минимальная цена предложения):** 3 598 953,00 руб. НДС не облагается

**Шаг понижения:** 719 790,60 руб.

**Шаг аукциона:** 359 895,30 руб.

**Код лота на электронной площадке lot-online.ru: 1B1CAC9-4001-6-1**

**Номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 090920/1632755/01**

**Основание проведения торгов:** постановление Правительства Ленинградской области от 12.04.2017 № 100 «Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2020 годы», распоряжение Леноблкомимущества от 20.02.2020 № 150 «Об условиях приватизации находящихся в государственной собственности Ленинградской области акций акционерного общества «Гатчинагаз», распоряжение Леноблкомимущества от 05.08.2020 № 1065 о внесении изменений в распоряжение Леноблкомимущества от 20.02.2020 № 150.

***Повестка дня заседания комиссии:***

1) Подведение итогов продажи акций Лот1.

***Информация по вопросам повестки:***

1. В соответствии с протоколом признания претендентов участниками продажи от 13 октября 2020 года признан один участник продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УСТЮГГАЗ».

Согласно п. 6 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Согласно п. 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, в случае, если принято решение о признании только одного претендента участником, то продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся.

1. ***Решение****:*
2. Признать продажу имущества посредством публичного предложения в электронной форме по Лоту 1 (код лота на электронной площадке lot-online.ru: 1B1CAC9-4001-6-1) несостоявшейся, в соответствии с п. 6 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860.
3. Единственному участнику продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УСТЮГГАЗ» осуществить возврат задатка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

***Принято единогласно.***

Председатель комиссии: Зинченко О.Е.

Заместитель председателя комиссии: Приказнова Л.Г.

Члены комиссии: Кучеренко О.Н.

Суглобов А.С.

Титаренко О.А.

Пяжева И.В.

Секретарь комиссии: Татьянина С.Н.