**ПРОТОКОЛ**

**об итогах продажи имущества**

Санкт-Петербург 22 июня 2021 года

Комиссия: ***Единая комиссия по проведению торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества Ленинградской области, в том числе по продаже государственного имущества Ленинградской области, а также аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области (далее - Комиссия)*.**

Форма проведения комиссии: *заочная.*

Голосование: *дистанционное с использованием электронных средств.*

***Комиссия в составе:***

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | Карельский Андрей Николаевич – председатель Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (сокращенно – Леноблкомимущество, комитет); |
| Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | Агапова Анна Владимировна – заместитель начальника юридического отдела комитета;  Суглобов Александр Сергеевич – начальник отдела распоряжения и контроля за использованием земельных ресурсов комитета;  Заливина Людмила Михайловна - главный специалист отдела финансового контроля, учета и информационного обеспечения комитета;  Татьянина Светлана Николаевна – главный специалист отдела управления активами и приватизации комитета. |

***Кворум есть, заседание комиссии правомочно.***

**Общая информация о торгах по продаже:**

**Форма проведения торгов:** продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме (сокращенно – продажа посредством публичного предложения, продажа, торги).

**Собственник имущества:** Субъект Российской Федерации – Ленинградская область, в лице Леноблкомимущества.

**Продавец (Организатор торгов):** Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом (сокращенно – Леноблкомимущество), сайт: www.kugi.lenobl.ru.

**Местонахождение продавца:** 191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А.

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом» по адресу: 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В, сайт: www.lot-online.ru.

**Дата и время окончания приема заявок, срока внесения задатка:** не позднее 16 июня 2021 года, 23:59.

**Определение участников продажи посредством публичного предложения (открытие доступа для Продавца к заявкам и документам претендентов на электронной торговой площадке Оператора):** с 17 июня 2021 года, 09:00

**Рассмотрение заявок и оформление протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения:** 22 июня 2021 года

**Прием предложений по цене от участников продажи имущества посредством публичного предложения:** 24 июня 2021 года, с 09:00

**Место приема заявок:** электронная торговая площадка АО «Российский аукционный дом» www.lot-online.ru

**Дата проведения продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, прием предложений по цене от участников продажи:** 24 июня 2021 года, с 09:00.

**Предмет торгов (Лот 1):**

- пакет акций акционерного общества «Ладога Телеком» в количестве 251 штуки обыкновенных именных акций Общества, что составляет 25,1 % от общего количества акций Общества (сокращенно – лот, акции, имущество).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Цена первоначального предложения** | **1 897 000,00 руб.** | НДС не облагается  (пп. 12 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации) |
| **Цена отсечения**  (**минимальная цена**  **предложения**, по которой  может быть  продано имущество) | **948 500,00 руб.** | НДС не облагается |
| **Шаг понижения**  (величина снижения цены первоначального предложения) | **189 700,00 руб.** |  |
| **Шаг аукциона (**величина повышения цены) | **94 850,00 руб.** |  |
| **Размер задатка** | **379 400,00 руб.** |  |

**Номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 130521/1632755/01**

**Код лота на электронной площадке www.lot-online.ru: 1B1CAC9-4001-27-1**

**Основание проведения торгов:** постановление Правительства Ленинградской области от 12.04.2017 № 100 «Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2021 годы», распоряжение Леноблкомимущества от 12.04.2021 № 603 «Об условиях приватизации находящихся в государственной собственности Ленинградской области акций акционерного общества «Ладога Телеком»».

***Повестка дня заседания комиссии:***

1) Подведение итогов продажи по лоту.

***Информация по вопросам повестки:***

1. В соответствии с протоколом признания претендентов участниками продажи от 22 июня 2021 года признан один участник продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме ООО «Викинг».

Согласно п. 6 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Согласно п. 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, в случае, если принято решение о признании только одного претендента участником, то продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся.

***Решение****:*

1. Признать продажу имущества посредством публичного предложения в электронной форме по лоту (код лота на электронной площадке lot-online.ru: 1B1CAC9-4001-27-1) несостоявшейся, в соответствии с п. 6 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860.
2. Осуществить возврат задатка единственному участнику продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме ООО «Викинг» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

***Принято единогласно.***

Председатель комиссии: Карельский А.Н.

Члены комиссии: Агапова А.В.

Суглобов А.С.

Заливина Л.М.

Секретарь комиссии: Татьянина С.Н.

Согл № ВН-612/2021 от 22.06.2021