

39

**МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ
ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА**

101000, ГОРОД МОСКВА, БОЛЬШОЙ СПАСОГЛИНИЩЕВСКИЙ ПЕРЕУЛОК 9/1, 10
ИНН: 9709067107 ОГРН: 1207700433984
Тел. 8 (495) 968-80-89



Леноблкоимущество

12-790/2022
24.01.2022

Кому: Ленинградский областной комитет по
управлению государственным имуществом
191124, г. Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, литера А

Заинтересованные лица: ГБУ Культуры Ленинградской области
«Выборгский объединенный музей-заповедник»
188800, Ленинградская обл., Выборгский р-н,
г. Выборг, Замокский остров, д. 1

От: Председателя церковного совета
Щукина К.А.

ЗАЯВЛЕНИЕ

**от религиозной организации о передаче государственного имущества
религиозного назначения**

МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА (ОГРН 1207700433984 от 17 ноября 2020 г. ИНН/КПП 9709067107/770901001) (далее Религиозная организация), в лице Председателя церковного совета Щукина К.А., действующего на основании Устава, согласно п. 1 ст. 4 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 26 апреля 2011 года № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи» обращается к Вам, и просит:

- прекратить в установленном законом порядке, согласно п. 4, ст. 5 ФЗ N 327-ФЗ, статье 299 ГК РФ, главе 15 ГК РФ, право оперативного управления с ГБУ Культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник» (ИНН 4704098141 ОГРН 1154704002958) на имущество религиозного назначения – здание Костёл Гиацинта (Рыцарский дом), расположенное по адресу: г. Выборг, ул. Водной Заставы, д. 4 общей площадью 326,1 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0000000:20517, а также право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок общей площадью 1 275 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0107001:2007

- передать в безвозмездное пользование сроком на 100 лет религиозной организации МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА (ОГРН 1207700433984 от 17 ноября 2020 г. ИНН/КПП 9709067107/770901001) для использования в религиозных целях имущество религиозного назначения – здание Костёл Гиацинта (Рыцарский дом), расположенное по адресу: г. Выборг, ул. Водной Заставы, д. 4 общей площадью 326,1 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0000000:20517, а также земельный участок общей площадью 1 275 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0107001:2007

- в месячный срок со дня поступления настоящего заявления принять решение о передаче имущества религиозного назначения религиозной организации или подготовить предложение о включении этого имущества в план передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения в соответствии с частями 4 - 8 статьи 5 ФЗ № 327 «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» либо в случаях, установленных статьей 8 настоящего Федерального закона, дать мотивированное решение об отказе в передаче этого имущества.

По данным сайта Википедия (<https://ru.wikipedia.org>): Костёл Гиацинта (Рыцарский дом) — готическое каменное здание в Выборге на улице Водной Заставы, одно из самых древних зданий города.

Одно из немногих строений в готическом стиле, сохранившееся в России. Ещё в XV веке на этом месте располагалось деревянное сооружение, принадлежавшее францисканскому монастырю. В начале XVI века здание было перестроено в камне под монастырскую школу. Таким образом, самая старая часть нынешнего здания была построена до перепланировки города, проведённой в середине XVII века.

В XVI веке, когда в Швеции была проведена Реформация, монастыри были закрыты, а имущество католической церкви конфисковано. Здание монастырской школы досталось купеческому семейству Бойсманов, занявших его перестройкой под жильё. Так как старые стены, сложенные из гранитных валунов и кирпича, оказались под углом к новой сетке улиц, то до новой границы квартала здание было подведено путём пристройки владельцами ещё одного помещения (без подвала, но одной высоты с прежним домом), поэтому в плане здание стало напоминать букву «У». Во второй половине XVIII века домом владел купец Петер Яниш. После конфликта с комендантом города он был посажен в тюрьму с конфискацией имущества. Освободившееся здание было отдано дворянскому собранию, образованному в соответствии с Жалованной грамотой императрицы Екатерины II, наряду с другими общероссийскими губернскими, городскими и судебными учреждениями, введёнными на основании «Учреждений для управления губерний» и Городового положения. Шведско-немецкое «Общество выборгских рыцарей» устроило на втором этаже просторный зал, в котором проводились собрания и устраивались балы; подвалы и нижний этаж «Рыцарского дома» использовались для хозяйственных нужд. Но при Павле I было упразднено Выборгское наместничество, и в Финляндской губернии были частично восстановлены старые учреждения. Центром проведения официальных мероприятий стало возведённое в 1797 году здание городского общества, к которому позднее был пристроен дом собраний. Потребность в отдельных зданиях общественного назначения уменьшилась, в то же время возникла необходимость в организации в городе прихода для нужд военнослужащих католического вероисповедания.

В 1799 году братьям Мальтийского ордена, покровителем которого стал император Павел I, было предписано принять на себя окормление прихода Св. Гиацинта в Выборге. Здание Рыцарского дома было передано приходу, и с 1802 года в нём располагалась часовня Святого Гиацинта. В Шведской Финляндии католическая церковь длительное время была запрещена, поэтому после установления российской власти в 1809 году на всей территории Финляндии и образования Великого княжества Финляндского в ведении священников выборгского прихода оказались все католики Финляндии. Зал собраний и балов на втором этаже превратился в молельный; первый этаж заняло жильё для органиста и церковной прислуги, а к лестнице была пристроена крошечная колокольня. Квартиру священника разместили в пристройке (до 1860 года в Выборге служили священники доминиканского ордена из Литвы).

Часовня в 1856 году получила статус приходской римско-католической церкви. В период с 1915 по 1930 год здание полностью реконструировали, в результате чего оно приобрело вид типичного костёла. Перестройка включала разборку перекрытий над первым этажом, снижение уровня пола на полтора метра, устройство притвора вместо наружной лестницы, хоров вместо разобранных стен, апсиды в северной стене. Маленькая колокольня была надстроена над крышей, а сбоку пристроена ризница. Широкие прямоугольные окна переделали в узкие арочные. А в жилой пристройке устроили отдельный вход и лестницу на второй этаж. В 1943 году о. Робер де Калюве расписал северную стену и апсиду храма, но роспись погибла вместе с церковными интерьерами во время Второй мировой войны, и судить о ней можно только по сохранившимся фотографиям — в ней отразились как византийские черты, так и определенное влияние модерна. После поражения Финляндии в Советско-финских войнах (1939—1944) приход прекратил своё существование. В послевоенное время, до 1968 года, в здании располагался склад.

Со стороны улицы Водной Заставы костёл святого Гиацинта украшает декоративный кованый забор, который окружал ранее Старый кафедральный собор города. Этот декоративный забор любили изображать художники XX века.

В 1995 году здание получило статус объекта культурного наследия РФ федерального значения. Кованая ограда старинного здания раньше принадлежала Старому кафедральному собору; перенесённая в ходе реставрации здания, она также состоит на учёте в реестре объектов культурного наследия.

Передать указанное здание мы просим на основании общей конфессиональной принадлежности к христианству с едиными Символами Веры и Священным Писанием, а также признанием ряда решений Вселенских Соборов. для реставрации и воссоздания с последующим проведением богослужений, а так же религиозной деятельности в соответствии с уставом.

Согласно п. 1. ст. 6 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ Основанием для рассмотрения вопроса о передаче религиозной организации государственного или муниципального имущества религиозного назначения является заявление религиозной организации (в произвольной форме), представленное в письменной форме в уполномоченный орган после согласования с вышестоящим руководящим органом (центром) религиозной организации.

Согласно нашему вероучению и в соответствии с конгрегиональной системой церковного управления МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА, является церковью, осуществляющей свою религиозную деятельность, не имея централизованной религиозной организации.

В связи с этим обстоятельством, МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА не предоставляет документ, подтверждающий согласие вышестоящего руководящего органа (центра) на передачу имущества религиозного назначения религиозной организации, подавшей заявление о передаче такого имущества.

Помимо этого, МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА не прикладывает в том числе и архивную справку, содержащую сведения об истории строительства и конфессиональной принадлежности имущества (для имущества религиозного назначения).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26 апреля 2011 года № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи» в случае если религиозная организация при подаче заявления не представила по собственной инициативе документы, указанные в пунктах 1 и 3 (за исключением копий уставов), пунктах 5, 6, 8 и 10 перечня, федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, уполномоченные на передачу государственного или муниципального имущества религиозного назначения, а также имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 и частью 1 статьи 12 Федерального закона "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности", запрашивают эти документы (содержащиеся в них сведения) в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, в иных государственных органах или органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, которые участвуют в предоставлении государственных или муниципальных услуг в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами и в распоряжении которых такие документы находятся.

Приложения:

- нотариально заверенная копия устава МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА,
- выписка ЕГРЮЛ в отношении МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА,
- информационная выписка в отношении объекта общей площадью 326,1 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0000000:20517,
- выписка ЕГРН в отношении объекта общей площадью 1 275 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0107001:2007,
- справка об отсутствии нахождения МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА в составе централизованной религиозной организации выданная по месту требования,
- доказательство направления заинтересованным лицам копии настоящего обращения.

С уважением к Вам,

Председатель церковного
Совета



Щукин К.А.

