

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 апреля 2017 г. N 100

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017-2022 ГОДЫ

##### Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 26.07.2017 N 295, от 23.11.2018 N 458, от 04.10.2019 N 446, от 06.12.2019 N 578, от 23.04.2020 N 231, от 26.10.2020 N 703, от 27.04.2021 N 238, от 30.07.2021 N 489, от 22.10.2021 N 686, от 23.05.2022 N 343, от 28.06.2022 N 441, от 07.07.2022 N 471)

В целях реализации Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", областного закона от 19 января 2001 года N 4-оз "Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Программу приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2022 годы.

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 N 578, от 26.10.2020 N 703, от 22.10.2021 N 686)

2. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом обеспечить в установленном порядке реализацию Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2022 годы.

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 N 578, от 26.10.2020 N 703, от 22.10.2021 N 686)

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета финансов.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области  
А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 12.04.2017 N 100  
(приложение)

#### ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017-2022 ГОДЫ

##### Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 23.05.2022 N 343, от 28.06.2022 N 441, от 07.07.2022 N 471)

**1. Перечень хозяйственных обществ, находящихся  
в государственной собственности Ленинградской области, акции  
(доли) которых планируются к приватизации в 2017-2022 годах**

N п/п	Наименование хозяйственного общества, ИНН, адрес хозяйственного общества	Процент от уставного капитала принадлежа щих Ленингра дской области акций (долей)	Предельный процент от уставного капитала подлежащих приватиза ции принадлежа щих Ленингра дской области акций (долей)	Предельный размер от уставного капитала подлежащих приватиза ции принадлежа щих Ленингра дской области акций (штук, если доля акций менее 0,01 проц.)
1	2	3	4	5
1	Акционерное общество "Футбольный клуб "Зенит", ИНН 7812005799, адрес: 197022, город Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 37, литер Щ, офис 831	0,1282	0,1282	
2	Акционерное общество "Гатчинагаз", ИНН 4705006873, адрес: 188304, Ленинградская область, район Гатчинский, г. Гатчина, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 16	7,9	7,9	
3	Акционерное общество "Обь-Иртышское речное пароходство", ИНН 7202029735, адрес: 625002, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Пароходская, д. 31	0,0081	0,0081	36
4	Публичное акционерное общество "Северо-западная энергетическая управляющая компания", ИНН 7841322263, адрес: 191167, город Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, литер Б, офис 1002	0,0007	0,0007	6633
5	Открытое акционерное общество "Газета "Вести", ИНН 4703042040, адрес: 188653, Ленинградская область, район Всеволожский, д. Сарженка, ул. Деревенская, участок 8Б, строение 8Б	46,0	46,0	
6	Общество с ограниченной ответственностью "Региональный навигационно-информационный центр по	48,98	23,97	

	Ленинградской области", ИНН 4706042112, адрес: 187342, Ленинградская область, мкр-н Кировский, г.п. Кировское, г. Кировск, ул. Железнодорожная, д. 6Б, литера 1, часть помещения 3			
7	Акционерное общество "Компания Усть-Луга", ИНН 4707005410, адрес: 125167, город Москва, пр-т Ленинградский, д. 37, этаж 11, офис 55-77	20,98	20,98	
8	Открытое акционерное общество "ВСМ", ИНН 7808032704, адрес: 107113, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Сокольники, ул. Шумкина, д. 20, стр. 1, помещ. XII, ком. 9	0,0006	0,0006	2000
9	Акционерное общество "Отель "Звездный", ИНН 2320022367, местонахождение: 354065, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Гагарина (Центральный район), д. 5	99,97	50 проц. + 1 акция	

**2. Перечень государственных унитарных предприятий  
Ленинградской области, планируемых к приватизации  
в 2017-2022 годах**

N п/п	Наименование предприятия, ИНН, адрес предприятия
1	Государственное предприятие "Учебно-курсовой комбинат" Ленинградской области, ИНН 4700001007, адрес: 198096, Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, д. 8

**3. Перечень иного имущества, планируемого к приватизации  
в 2017-2022 годах**

N п/п	Наименование имущества	Адрес
1	2	3
1	Здание слесарно-ремонтных мастерских, назначение: нежилое, кадастровый номер 78:40:0020603:1013, с земельным участком, на котором оно расположено <*>	Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Токарева, д. 1, лит. А
2	Здание учебно-производственных мастерских, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:07:0000000:78803, с земельным участком, на котором оно расположено <*>	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Приютинская, д. 13
3	Здание хозяйственного блока, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:07:0000000:83238,	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Приютинская, д.

	с земельным участком, на котором оно расположено <*>	13
4	Здание бывшей котельной, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:20:0903006:54, с земельным участком, на котором оно расположено <*>	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 63
5	Здание гаража, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:22:0000000:3618, с земельным участком, на котором оно расположено	Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Виз, д. б/н
6	Объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:01:0000000:24480, с земельным участком, на котором оно расположено	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ст. Лазаревка, восточно-промышленная зона
7	Помещения 6 этажа с N 2 по N 23, помещения 7 этажа с N 1 по N 27, помещения 8 этажа с N 1 по N 27 здания лабораторно-испытательного корпуса, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:25:0103016:65, с земельным участком, на котором оно расположено (кадастровый номер 47:25:0112008:43, доля в праве 13500/158133)	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Железнодорожная, д. 43
8	Здания нежилого назначения: здание склада ГСМ, кадастровый номер 47:07:1301156:339, здание склада металлических конструкций, кадастровый номер 47:07:1301156:391, здание склада цемента, кадастровый номер 47:07:1301156:103, здание склада готовой продукции, кадастровый номер 47:07:1301156:57, здание деревообрабатывающей мастерской, кадастровый номер 47:07:1301156:247, с земельным участком, на котором они расположены <*>	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, пос. Приютино, Дорога жизни, 4-й км
9	Здание нежилого назначения, кадастровый номер 47:01:0000000:1650, с земельным участком, на котором оно расположено	Ленинградская область, Выборгский район, пос. Вещево, д. 131
10	Здание кинопроката, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:06:0102003:331, с земельным участком, на котором оно расположено	Ленинградская область, Лодейнопольский район, г. Лодейное Поле, ул. Коммунаров, д. 4
11	Здание слесарной мастерской, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:23:0103001:613 (здание является выявленным объектом культурного наследия "Полукаменный (дачный) дом", входящим в состав ансамбля "Усадьба "Дылицы")	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Елизаветино, ул. Парковая, д. 21
12	Нежилое здание (разрушенное), назначение: нежилое,	Санкт-Петербург, поселок Серово, Линдуловская дорога, дом 49

	кадастровый номер 78:38:0022636:3009	
13	Здание склада, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:22:0000000:3148, с земельным участком, на котором оно расположено	Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, лит. А, территория Волосовского известкового завода
14	Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 47:01:1118001:342, с земельным участком, на котором оно расположено	Ленинградская область, Выборгский район, Житковская волость, п. Вещево, д. 131
15	Здание "Господского дома усадьбы Корфов", назначение: нежилое, кадастровый номер 47:20:0110001:73 (является объектом культурного наследия регионального значения "Главный дом", входящим в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба, XIX-XX вв.: главный дом; хозяйственный корпус; винный погреб; парк")	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, п. Преображенка
(п. 15 в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 28.06.2022 N 441)		
16	Здания нежилого назначения: гараж, кадастровый номер 47:29:0103011:90, гараж, кадастровый номер 47:29:0000000:22057, с земельным участком, на котором они расположены	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, просп. Кирова, д. 6
(п. 16 введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.07.2022 N 471)		
17	Помещение конторы, назначение - нежилое, кадастровый номер 47:29:0103011:324	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, просп. Кирова, д. 6, пом. 1
(п. 17 введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.07.2022 N 471)		

<\*> Подлежит приватизации в рамках Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

#### **4. Прогноз объемов поступлений доходов в областной бюджет Ленинградской области от приватизации государственного имущества Ленинградской области**

Размер предполагаемых поступлений доходов в областной бюджет Ленинградской области от приватизации государственного имущества Ленинградской области ожидается в 2022 году в размере 1190056 тыс. руб.