

№ 205206-2023-11215  
от 22.12.23

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 декабря 2023 года № 953

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706  
"Об утверждении результатов определения кадастровой  
стоимости объектов недвижимости (за исключением  
земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 1 декабря 2023 года № 00345/2023, № 00348/2023 и № 00349/2023, от 4 декабря 2023 года № 00352/2023 и № 00353/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.pra47.ru](http://www.pra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 22 декабря 2023 года № 953

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 390564 изложить в следующей редакции:

" 390564	47:13:0000000:1677	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Боровая, дом 49/3	7167891,64	";
----------	--------------------	------------	---	------------	----

строку 394160 изложить в следующей редакции:

" 394160	47:13:1202029:167	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, ул. Садовая, д. 9	2164459,96	";
----------	-------------------	------------	---	------------	----

строку 394173 изложить в следующей редакции:

" 394173	47:13:1202029:181	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, ул. Садовая, д. 9	5948729,51	";
----------	-------------------	------------	---	------------	----

строку 528439 изложить в следующей редакции:

" 528439	47:13:1203001:245	Тихвинский	Тихвинский, г. Тихвин, ул. Боровая, д. 49, корп. 4	9816873,37	";
----------	-------------------	------------	---	------------	----

строку 746090 изложить в следующей редакции:

" 746090	47:03:0809002:81	Приозерский	Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, пос.ст. Громово, ул. Шоссейная, дом 22	51841436,37	".
----------	------------------	-------------	--	-------------	----