

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
Публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого  
хозяйства ВЛ 35 кВ Высокая-1  
(наименование объекта землеустройства)

**Раздел 1**

Сведения об объекте землеустройства		
№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	Ленинградская область, Всеволожский район, тер от ПС-365 в н.п. Лупполово на северо-восток, через р. охта Пипполовка, мимо н.п. Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж. Осельки к ПС-604 между н.п. Верхние осельки и Нижние Осельки
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	494964 кв.м ± 246 кв.м
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства.</p> <p>Цель установления: в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ "Цели установления публичного сервитута". В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).</p> <p>Срок публичного сервитута: 49 лет.</p> <p>Наименование публичного сервитута: ВЛ 35 кВ Высокая-1</p> <p>Кадастровый район: 47:07.</p>

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства				
<b>1. Система координат <u>МСК-47, зона 2</u></b>				
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства</b>				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460200.49	2213879.75	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
2	460299.31	2214003.48	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
3	460399.59	2214132.75	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
4	460482.89	2214317.55	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
5	460326.10	2214409.22	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
6	460339.40	2214535.90	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
7	460361.07	2214737.60	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
8	460380.00	2214919.96	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
9	460405.91	2215164.95	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
10	460421.72	2215309.00	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
11	460449.36	2215577.35	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
12	460456.85	2215653.11	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
13	460470.22	2215791.53	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
14	460493.27	2216016.70	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
15	460510.32	2216186.65	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
16	460525.13	2216334.15	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
17	460543.65	2216518.29	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
18	460557.49	2216643.81	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
19	460568.26	2216746.90	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
20	460743.56	2216785.53	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
21	460993.67	2216839.67	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
22	461229.26	2216890.92	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
23	461334.13	2216913.98	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
24	461448.31	2217051.37	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
25	461528.33	2217147.69	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
26	461645.17	2217288.01	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
27	461779.07	2217447.96	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
28	461879.09	2217569.11	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
29	461973.39	2217681.34	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
30	462118.04	2217854.99	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
31	462234.64	2217996.77	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
32	462349.86	2218133.82	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
33	462466.89	2218275.06	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
34	462583.77	2218415.01	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
35	462691.50	2218544.21	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
36	462807.13	2218687.71	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
37	462936.08	2218847.15	Аналитический метод. $M_t=0.10$	

## Раздел 2

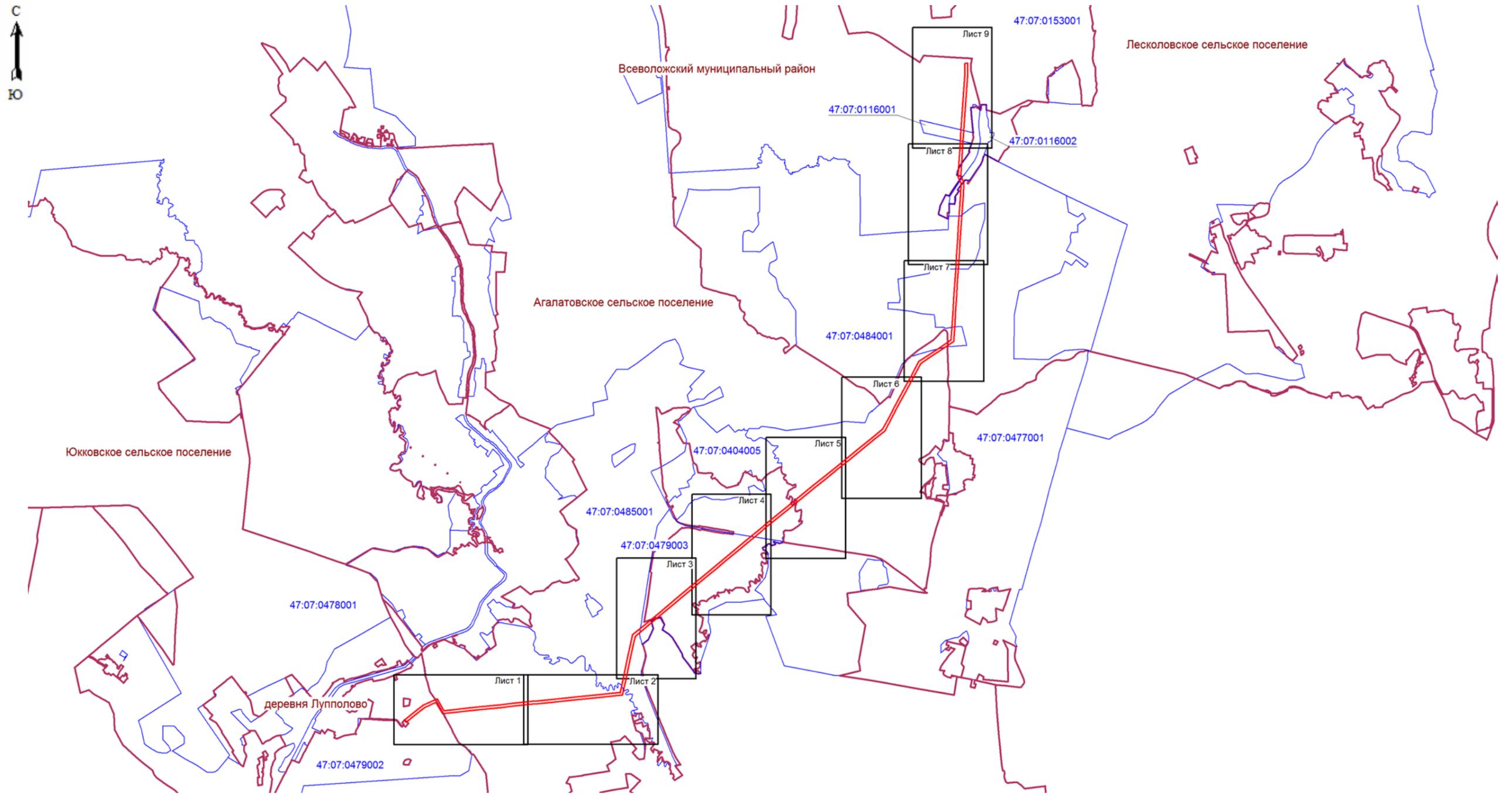
<b>Сведения о местоположении границ объекта землеустройства</b>				
38	463031.61	2218965.53	Аналитический метод. Mt=0.10	
39	463180.36	2219148.08	Аналитический метод. Mt=0.10	
40	463308.22	2219305.89	Аналитический метод. Mt=0.10	
41	463432.15	2219458.31	Аналитический метод. Mt=0.10	
42	463563.34	2219620.62	Аналитический метод. Mt=0.10	
43	463688.54	2219775.16	Аналитический метод. Mt=0.10	
44	463817.28	2219933.99	Аналитический метод. Mt=0.10	
45	463949.87	2220097.03	Аналитический метод. Mt=0.10	
46	464063.55	2220238.24	Аналитический метод. Mt=0.10	
47	464239.99	2220332.32	Аналитический метод. Mt=0.10	
48	464419.06	2220428.13	Аналитический метод. Mt=0.10	
49	464599.69	2220525.68	Аналитический метод. Mt=0.10	
50	464774.63	2220619.83	Аналитический метод. Mt=0.10	
51	464955.32	2220716.11	Аналитический метод. Mt=0.10	
52	465042.46	2220845.88	Аналитический метод. Mt=0.10	
53	465151.20	2221008.11	Аналитический метод. Mt=0.10	
54	465243.40	2221146.34	Аналитический метод. Mt=0.10	
55	465430.85	2221158.00	Аналитический метод. Mt=0.10	
56	465623.64	2221170.69	Аналитический метод. Mt=0.10	
57	465814.49	2221182.39	Аналитический метод. Mt=0.10	
58	466004.78	2221194.20	Аналитический метод. Mt=0.10	
59	466193.95	2221206.27	Аналитический метод. Mt=0.10	
60	466382.50	2221217.69	Аналитический метод. Mt=0.10	
61	466573.76	2221230.48	Аналитический метод. Mt=0.10	
62	466761.50	2221242.55	Аналитический метод. Mt=0.10	
63	466953.96	2221256.41	Аналитический метод. Mt=0.10	
64	467141.49	2221269.63	Аналитический метод. Mt=0.10	
65	467323.80	2221281.01	Аналитический метод. Mt=0.10	
66	467407.58	2221236.26	Аналитический метод. Mt=0.10	
67	467622.10	2221250.26	Аналитический метод. Mt=0.10	
68	467811.00	2221262.98	Аналитический метод. Mt=0.10	
69	467990.64	2221274.74	Аналитический метод. Mt=0.10	
70	468203.64	2221288.86	Аналитический метод. Mt=0.10	
71	468398.60	2221302.39	Аналитический метод. Mt=0.10	
72	468597.96	2221315.77	Аналитический метод. Mt=0.10	
73	468791.94	2221328.38	Аналитический метод. Mt=0.10	
74	468914.48	2221331.16	Аналитический метод. Mt=0.10	
75	468913.65	2221368.14	Аналитический метод. Mt=0.10	
76	468790.32	2221365.36	Аналитический метод. Mt=0.10	
77	468595.53	2221352.68	Аналитический метод. Mt=0.10	
78	468396.09	2221339.31	Аналитический метод. Mt=0.10	
79	468201.14	2221325.78	Аналитический метод. Mt=0.10	
80	467988.21	2221311.66	Аналитический метод. Mt=0.10	
81	467808.54	2221299.90	Аналитический метод. Mt=0.10	
82	467619.66	2221287.17	Аналитический метод. Mt=0.10	
83	467415.70	2221273.86	Аналитический метод. Mt=0.10	

## Раздел 2

<b>Сведения о местоположении границ объекта землеустройства</b>				
84	467331.97	2221318.60	Аналитический метод. Mt=0.10	
85	467139.03	2221306.54	Аналитический метод. Mt=0.10	
86	466951.34	2221293.32	Аналитический метод. Mt=0.10	
87	466758.98	2221279.47	Аналитический метод. Mt=0.10	
88	466571.33	2221267.39	Аналитический метод. Mt=0.10	
89	466380.15	2221254.61	Аналитический метод. Mt=0.10	
90	466191.65	2221243.19	Аналитический метод. Mt=0.10	
91	466002.45	2221231.13	Аналитический метод. Mt=0.10	
92	465812.22	2221219.31	Аналитический метод. Mt=0.10	
93	465621.29	2221207.62	Аналитический метод. Mt=0.10	
94	465428.48	2221194.93	Аналитический метод. Mt=0.10	
95	465222.79	2221182.13	Аналитический метод. Mt=0.10	
96	465120.45	2221028.68	Аналитический метод. Mt=0.10	
97	465011.74	2220866.50	Аналитический метод. Mt=0.10	
98	464929.76	2220744.42	Аналитический метод. Mt=0.10	
99	464757.17	2220652.44	Аналитический метод. Mt=0.10	
100	464582.14	2220558.24	Аналитический метод. Mt=0.10	
101	464401.55	2220460.72	Аналитический метод. Mt=0.10	
102	464222.56	2220364.96	Аналитический метод. Mt=0.10	
103	464039.47	2220267.32	Аналитический метод. Mt=0.10	
104	463921.10	2220120.31	Аналитический метод. Mt=0.10	
105	463788.55	2219957.31	Аналитический метод. Mt=0.10	
106	463659.79	2219798.45	Аналитический метод. Mt=0.10	
107	463534.58	2219643.90	Аналитический метод. Mt=0.10	
108	463403.40	2219481.61	Аналитический метод. Mt=0.10	
109	463279.49	2219329.20	Аналитический метод. Mt=0.10	
110	463151.65	2219171.42	Аналитический метод. Mt=0.10	
111	463002.87	2218988.84	Аналитический метод. Mt=0.10	
112	462907.31	2218870.40	Аналитический метод. Mt=0.10	
113	462778.34	2218710.96	Аналитический метод. Mt=0.10	
114	462662.88	2218567.67	Аналитический метод. Mt=0.10	
115	462555.37	2218438.72	Аналитический метод. Mt=0.10	
116	462438.44	2218298.73	Аналитический метод. Mt=0.10	
117	462321.45	2218157.53	Аналитический метод. Mt=0.10	
118	462206.20	2218020.42	Аналитический метод. Mt=0.10	
119	462089.54	2217878.59	Аналитический метод. Mt=0.10	
120	461945.01	2217705.07	Аналитический метод. Mt=0.10	
121	461850.67	2217592.78	Аналитический метод. Mt=0.10	
122	461750.62	2217471.62	Аналитический метод. Mt=0.10	
123	461616.77	2217311.72	Аналитический метод. Mt=0.10	
124	461499.88	2217171.34	Аналитический метод. Mt=0.10	
125	461419.86	2217075.02	Аналитический метод. Mt=0.10	
126	461313.79	2216947.39	Аналитический метод. Mt=0.10	
127	461221.36	2216927.07	Аналитический метод. Mt=0.10	
128	460985.82	2216875.82	Аналитический метод. Mt=0.10	
129	460735.67	2216821.67	Аналитический метод. Mt=0.10	



**Раздел 4**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**  
**Обзорная схема расположения листов**



Масштаб 1:55000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- граница зоны публичного сервитута;
- граница муниципальных образований;
- граница кадастрового квартала;
- 47:07:0479002 - номер кадастрового квартала;
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



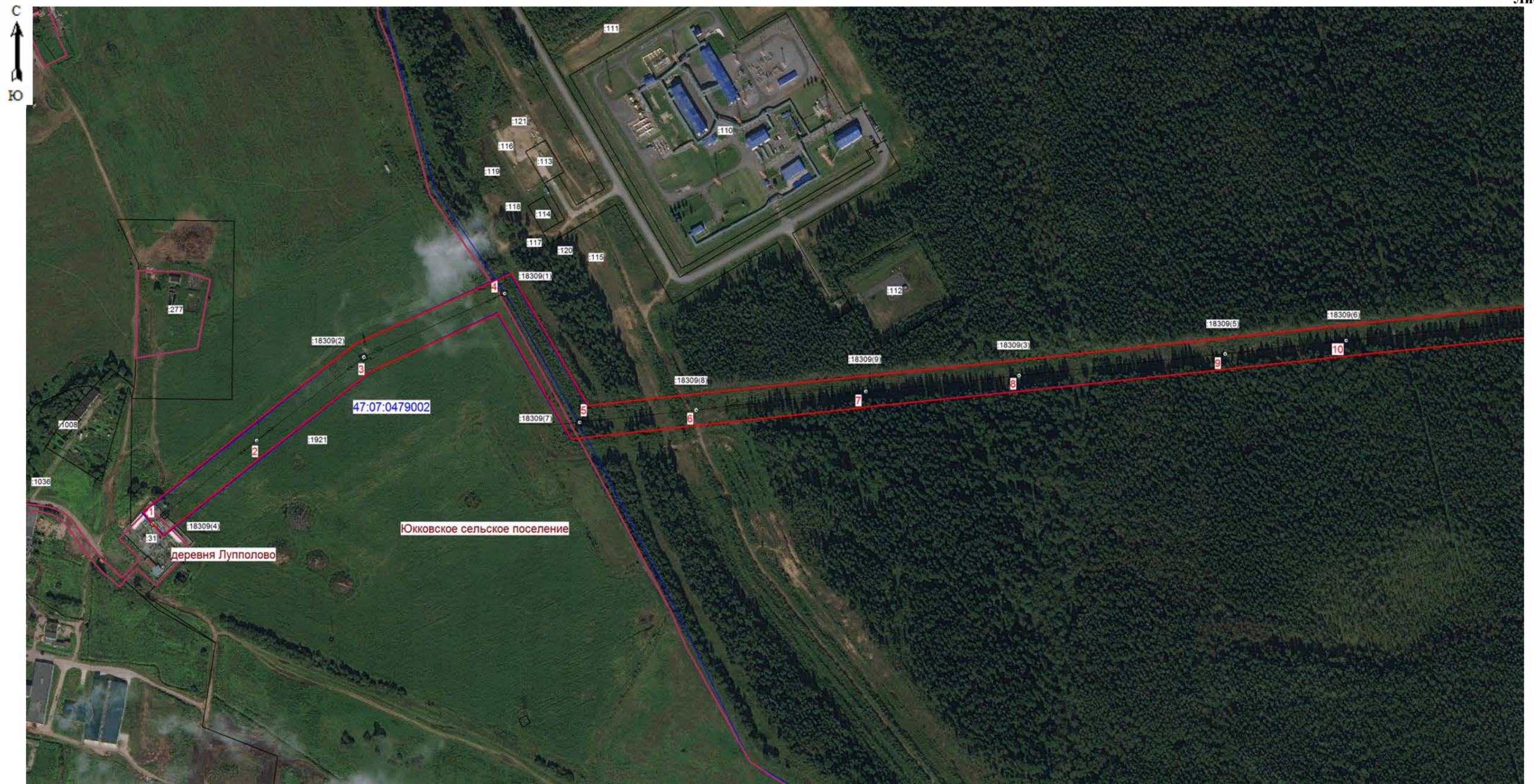
Подпись (Лысиков Н.Е.)  
Место для оттиска печати лица, составившего  
описание местоположения границ объекта  
Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Лупполово - Елизаветинская с отпайками (ВЛ 35 кВ Высокая-1)

Адрес: Денинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-365 в н.п. Лупполово на северо-восток, через р. Охта Пипполовка, мимо н.п. Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж. Осельки к ПС-604 между н.п. Верхние Осельки и Нижние Осельки

Лист 1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:07:0479002 - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
- :31 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



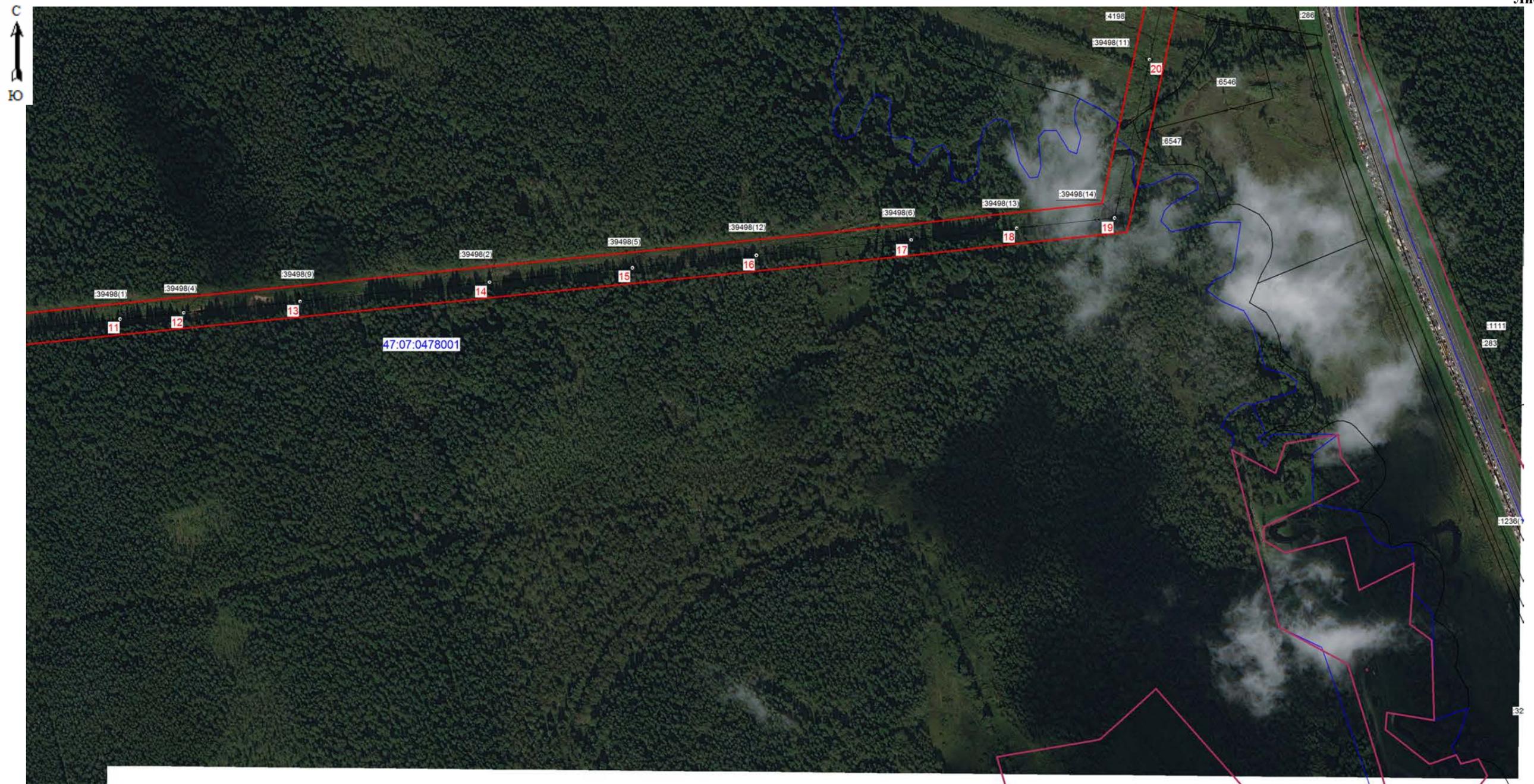
Подпись (Лысиков Н.Е.)  
Место для оттиска печати лица, составившего  
описание местоположения границ объекта  
Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Лупполово - Елизаветинская с отпайками (ВЛ 35 кВ Высокая-1)

Адрес: Денинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-365 в н.п. Лупполово на северо-восток, через р. Охта Пипполовка, мимо н.п. Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж. Осельки к ПС-604 между н.п. Верхние Осельки и Нижние Осельки

Лист 2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- граница муниципальных образований;
- граница кадастрового квартала;
- 47:07:0478001 - номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка;
- :39498(4) - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.

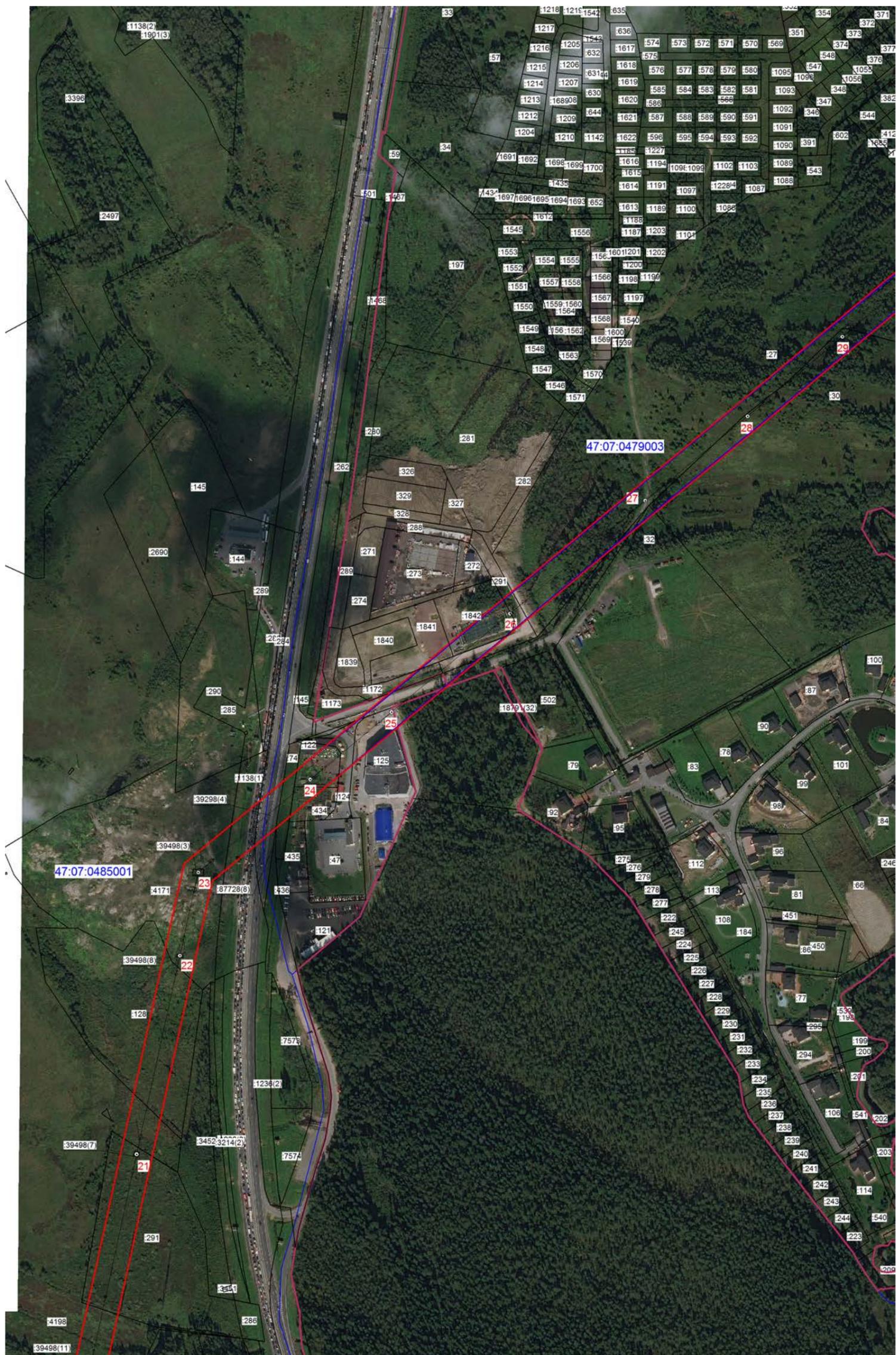


Подпись \_\_\_\_\_ (Лысиков Н.Е.)  
Место для отрисовки печати лица, составившего  
описание местоположения границ объекта  
Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Лупполово - Елизаветинская с отпайками (ВЛ 35 кВ Высокая-1)

Адрес: Денинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-365 в н.п.Лупполово на северо-восток, через р.Охта Пипполовка, мимо н.п.Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж.Осельки к ПС-604 между н.п.Верхние Осельки и Нижние Осельки



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:07:0479003** - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
- :32** - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись  (Лысиков Н.Е.)  
Место для отпечатка печати лица, составившего описание местоположения границ объекта  
Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Лупполово - Елизаветинская с отпайками (ВЛ 35 кВ Высокая-1)

Адрес: Денинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-365 в н.п. Лупполово на северо-восток, через р. Охта Пипполовка, мимо н.п. Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж. Осельки к ПС-604 между н.п. Верхние Осельки и Нижние Осельки



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- граница муниципальных образований;
- граница кадастрового квартала;
- 47:07:0479003 - номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка;
- :1044 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись *Н.Е. Лысиков* (Лысиков Н.Е.)  
 Место для отрисовки печати лица, составившего  
 описание местоположения границ объекта  
 Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Лупполово - Елизаветинская с отпайками (ВЛ 35 кВ Высокая-1)

Адрес: Денинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-365 в н.п.Лупполово на северо-восток, через р.Охта Пипполовка, мимо н.п.Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж.Осельки к ПС-604 между н.п.Верхние Осельки и Нижние Осельки

Лист 5



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- граница муниципальных образований;
- граница кадастрового квартала;
- 47:07:0404005 - номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка;
- :4 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись *Н.Е. Лысков* (Лысков Н.Е.)  
 Место для отпечатка печати лица, составившего  
 описание местоположения границ объекта  
 Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Лупполово - Елизаветинская с отпайками (ВЛ 35 кВ Высокая-1)

Адрес: Денинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-365 в н.п.Лупполово на северо-восток, через р.Охта Пипполовка, мимо н.п.Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж.Осельки к ПС-604 между н.п.Верхние Осельки и Нижние Осельки



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
-  47:07:0477001 - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
-  :1473 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись  (Лысиков Н.Е.)  
Место для отпечатка печати лица, составившего описание местоположения границ объекта  
Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Лупполово - Елизаветинская с отпайками (ВЛ 35 кВ Высокая-1)

Адрес: Денинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-365 в н.п.Лупполово на северо-восток, через р.Охта Пипполовка, мимо н.п.Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж.Осельки к ПС-604 между н.п.Верхние Осельки и Нижние Осельки



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- граница муниципальных образований;
- граница кадастрового квартала;
- 47:07:0484001 - номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка;
- :90397 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись *Н.Е. Лысиков* (Лысиков Н.Е.)  
 Место для отпечатка печати лица, составившего  
 описание местоположения границ объекта  
 Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Лупполово - Елизаветинская с отпайками (ВЛ 35 кВ Высокая-1)

Адрес: Денинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-365 в н.п.Лупполово на северо-восток, через р.Охта Пипполовка, мимо н.п.Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж.Осельки к ПС-604 между н.п.Верхние Осельки и Нижние Осельки

Лист 8



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- граница муниципальных образований;
- граница кадастрового квартала;
- 47:07:0116002 - номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка;
- :115 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



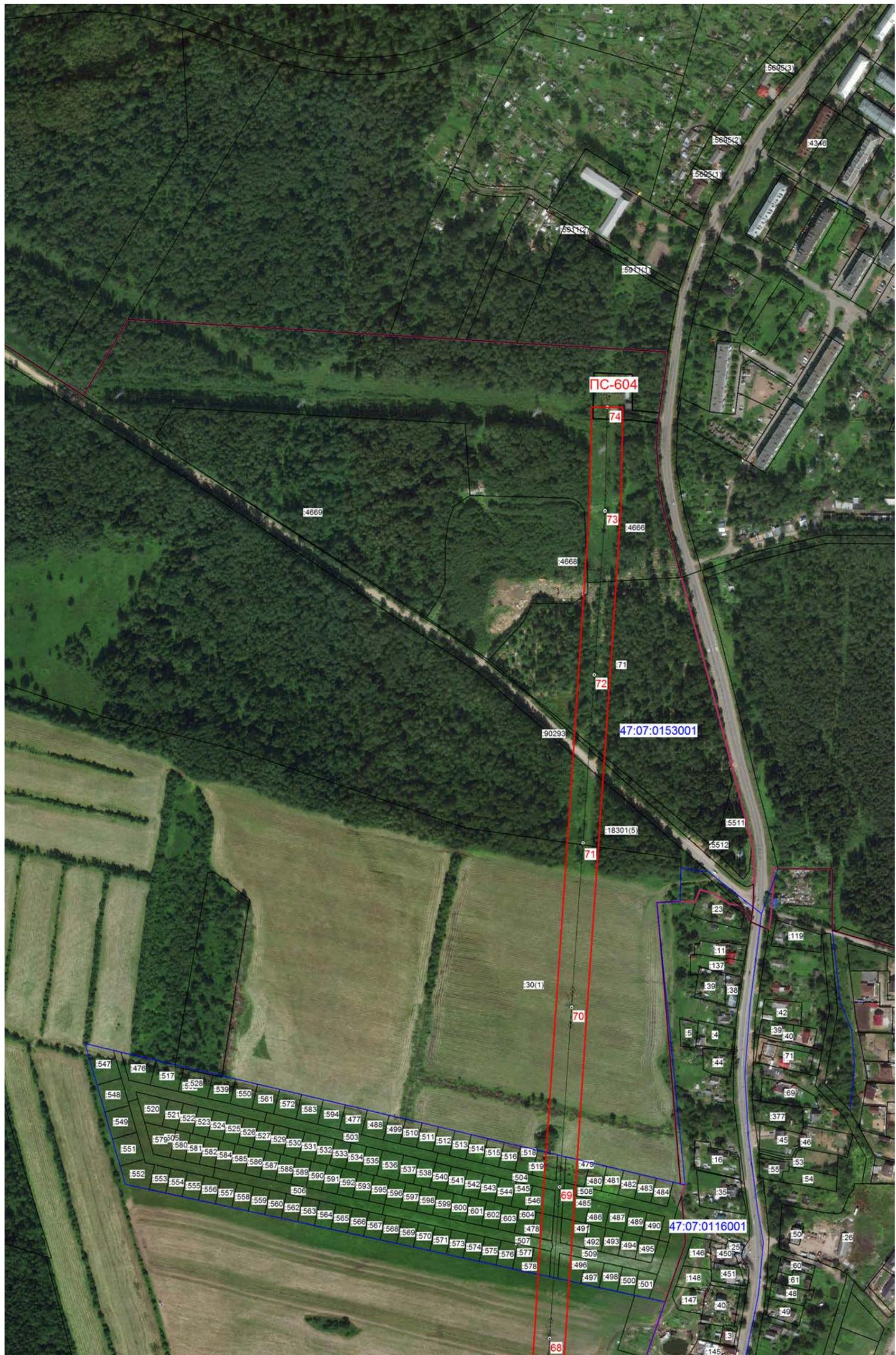
Подпись *Н.Е. Лысиков* (Лысиков Н.Е.)  
 Место для отрисовки печати лица, составившего  
 описание местоположения границ объекта  
 Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Лупполово - Елизаветинская с отпайками (ВЛ 35 кВ Высокая-1)

Адрес: Денинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-365 в н.п.Лупполово на северо-восток, через р.Охта Пипполовка, мимо н.п.Вартемяги, Колясово, Скотное, Кавголово, Ниж.Осельки к ПС-604 между н.п.Верхние Осельки и Нижние Осельки

Лист 9



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- граница муниципальных образований;
- граница кадастрового квартала;
- 47:07:0153001 - номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка;
- :71 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись *Н.Е. Лысиков* (Лысиков Н.Е.)  
 Место для отпечатка печати лица, составившего  
 описание местоположения границ объекта  
 Дата 06.12.2023г.