**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Правительства Ленинградской области**

«О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 03 августа 2007 года № 197 «Об утверждении Методики расчета предельных максимальных цен на выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства в Ленинградской области» и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ленинградской области»

Проект постановления Правительства Ленинградской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 03 августа 2007 года № 197 «Об утверждении Методики расчета предельных максимальных цен на выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства в Ленинградской области» и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ленинградской области» (далее – Проект) разработан Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом (далее – Леноблкомимущество) по результатам мониторинга действующего законодательства, проведенного Леноблкомимуществом в рамках исполнения положений распоряжения Губернатора Ленинградской области от 21 ноября 2019 года № 868-рг «О мониторинге изменений законодательства и представлении в прокуратуру Ленинградской области информации о нормативных правовых актах Ленинградской области».

В связи с чем, Проектом предлагается:

1. в целях устранения юридико-технической неточности в нормативном правовом акте, внести изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 03 августа 2007 года № 197 «Об утверждении Методики расчета предельных максимальных цен на выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства в Ленинградской области» дополнив в наименовании постановления и Методики, а также по тексту нормативного правового акта после слова «подсобного» словом «хозяйства».

2. признать утратившими силу следующие постановления Правительства Ленинградской области:

1) от 14.07.1995 № 262 «О внесении изменений в постановление правительства области от 23 января 1995 года № 15/1 «О государственной регистрации недвижимости на территории Ленинградской области» - фактически утратил силу в связи с изданием [постановления](consultantplus://offline/ref=6D8475980ACA107CD4B993B5BB092DEFB77D3BC24D2624A245CE752FEBB8949C1D7123F64049FF0E18FCCE895B0C149B773A977691ADECj3C5G) Правительства Ленинградской области от 12.09.2008 № 273, признавшего утратившим силу [постановление](consultantplus://offline/ref=6D8475980ACA107CD4B993B5BB092DEFBC7931C14A2624A245CE752FEBB8948E1D292FF64957FD0E0DAA9FCFj0CFG) Правительства Ленинградской области от 23.01.1995 № 15/1;

2) от 11.10.2001 № 94 «О внесении дополнений и изменений во Временный порядок продажи земельных участков собственникам приватизированных государственных и муниципальных предприятий в Ленинградской области, утвержденный постановлением правительства Ленинградской области от 11 октября 1996 года № 447» - фактически утратил силу в связи с изданием [постановления](consultantplus://offline/ref=4AFEB6F3B2453CAC95188517C6A033383696152E3206BFA19757338DCE75DE16A918FE64C78BAD2C04C56D3F3193A664A596AD0F0CABC0cAI5G) Правительства Ленинградской области от 14.02.2005 № 25 признавшего [постановление](consultantplus://offline/ref=DC9539888878918810E64C9C413D1484B25A838B61B79274E2474EF9A34191EA54AF18B42431E06E0E27D454z8I1G) Правительства Ленинградской области от 11.10.1996 № 447 утратившим силу;

3) от 01.09.2006 № 251 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 марта 2005 года № 64 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель поселений Ленинградской области» - фактически утратил силу в связи с изданием [постановления](consultantplus://offline/ref=2BD9A6F6AE612EBCC490BF0FF26740D47DEFC7B8DB2270E580B3AE713441759D906A8D4E84B646360602CAAF8E39300CB45DBAC0F4914EZ4K9G) Правительства Ленинградской области от 29.12.2007 № 356, признавшего [постановление](consultantplus://offline/ref=2BD9A6F6AE612EBCC490BF0FF26740D473EFC9BBD82270E580B3AE713441758F9032814E8DA8463713549BE9ZDKAG) Правительства Ленинградской области от 24.03.2005 № 64 утратившим силу;

4) от 30.11.2006 № 324/2 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 марта 2005 года № 64 «Об утверждении Результатов государственной кадастровой оценки земель поселений Ленинградской области» - фактически утратил силу в связи с изданием [постановления](consultantplus://offline/ref=60E3C0268C1C0E85AD23D0CF4EBED07F767C412B8C6C06EE4390E6075B7829BF8CDAA97E6AADAFB9569DE4731CB65575EFA038B8316812bDL6G) Правительства Ленинградской области от 29.12.2007 № 356, признавшего [постановление](consultantplus://offline/ref=60E3C0268C1C0E85AD23D0CF4EBED07F787C4F288F6C06EE4390E6075B7829AD8C82A57E63B3AFB843CBB535b4L8G) Правительства Ленинградской области от 24.03.2005 № 64 утратившим силу;

5) от 30.11.2006 № 324/1 «О внесении изменений в постановление правительства Ленинградской области от 23 января 2003 года № 4 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий Ленинградской области» - фактически утратил силу в связи с изданием [постановления](consultantplus://offline/ref=B65DE7C377F61F85E45FBDEB068C9202B7B8F756B8D0ED1D0A9117046E2E241170FDF27A7A5290A275995C39B3C3F5C35A994015BC90DBbBM8G) Правительства Ленинградской области от 29.12.2007 № 355, признавшего [постановление](consultantplus://offline/ref=B65DE7C377F61F85E45FBDEB068C9202B6B8F351BCD0ED1D0A9117046E2E240370A5FE7A734C90A260CF0D7FbEM7G) Правительства Ленинградской области от 23.01.2003 № 4 утратившим силу.

Проект не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также не устанавливает, не изменяет и не отменяет ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Ленинградской области. В связи с отсутствием положений, касающихся предпринимательской и инвестиционной деятельности, представленный проект не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Заместитель председателя Ленинградского

областного комитета по управлению

государственным имуществом Б.В. Яровенко