



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

**ПРИКАЗ**

12 мая 2022 года

№ 17

Санкт-Петербург

**О внесении изменений и признании утратившими силу отдельных приказов Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом, утверждающих административные регламенты предоставления государственных услуг**

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановления Правительства Ленинградской области от 22.04.2015 № 122 «Об утверждении Перечня государственных услуг, предоставляемых на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Ленинградской области, включая перечень государственных услуг, предоставление которых посредством комплексного запроса не осуществляется, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» и постановления Правительства Ленинградской области от 05.03.2011 № 42 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в Ленинградской области, внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 12 ноября 2004 года № 260 и признании утратившими силу постановлений Правительства Ленинградской области от 25 августа 2008 года № 249, от 4 декабря 2008 года № 381 и пункта 5 постановления Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2009 года № 367», с целью приведения в соответствие с действующим законодательством, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Леноблкомимущества от 30 января 2013 года № 1 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «По переоформлению права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, на право аренды, собственности, безвозмездного пользования» (далее – приказ № 1), следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 1 слова «По переоформлению» заменить словом «Переоформление»;

1.2. Пункт 2 признать утратившим силу.

1.3. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом № 1, следующие изменения:

1) в наименовании:

слова «По переоформлению» заменить словом «Переоформление»;

дополнить словами «(сокращенное наименование – Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования) (далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить;

3) в пункте 2.4 слова «38 (тридцать восемь) рабочих дней с даты регистрации заявления в Леноблкомимуществе» заменить словами «33 (тридцать три) рабочих дня с даты поступления заявления в Леноблкомимущество»;

4) абзац второй подпункта 6 пункта 2.6 признать утратившим силу;

5) пункт 2.10 дополнить подпунктами 3 – 5 следующего содержания:

«3) заявителем не представлены документы, установленные пунктом 2.6 настоящего административного регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги;

4) категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 настоящего административного регламента;

5) заявление подано в орган государственной власти, в полномочия которого не входит предоставление государственной услуги.»;

6) подпункт 2.10.1 признать утратившим силу;

7) в пункте 3.1.1:

в абзаце втором слова «3 (три) рабочих дня» заменить словами «1 (один) рабочий день»;

в абзаце третьем слова «5 (пять)» заменить словами «20 (двадцать)»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

в абзаце пятом слова «10 (десять) рабочих дней» заменить словами «2 (два) рабочих дня»;

8) пункты 3.1.2.2 – 3.1.2.4 изложить в следующей редакции:

«3.1.2.2. Содержание административного действия, продолжительность и(или) максимальный срок его выполнения: специалист общего отдела Леноблкомимущества, ответственный за делопроизводство, принимает представленные (направленные) заявителем заявление и документы и регистрирует их в течение не более 1 (одного) рабочего дня.

3.1.2.3. Лицо, ответственное за выполнение административной процедуры: специалист общего отдела Леноблкомимущества, ответственный за делопроизводство.»;

3.1.2.4. Результат выполнения административной процедуры: регистрация заявления о предоставлении государственной услуги и прилагаемых к нему документов.»;

9) пункты 3.1.2.5 – 3.1.2.8 признать утратившими силу;

10) пункт 3.1.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Основанием для начала административной процедуры формирования пакета документов является поступление зарегистрированного заявления и документов специалисту отдела распоряжения земельными ресурсами Леноблкомимущества (далее – отдел распоряжения), ответственному за формирование пакета документов для

принятия решения о переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.»;

11) пункт 3.1.3.1 признать утратившим силу;

12) в пункте 3.1.3.2:

в абзаце первом слова «и контроля» исключить;

в абзаце третьем слова «передачи в сектор по землеустройству» заменить словами «принятия решения о переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком»;

13) в пункте 3.1.3.3 слова «вынесение специалистом сектора по землеустройству пакета документов на рассмотрение Земельной комиссии Ленинградской области» заменить словами «подготовка проекта распоряжения Леноблкомимущества о переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком либо проекта уведомления об отказе в переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок»;

14) в пункте 3.1.3.4 слова «5 (пять)» заменить словами «20 (двадцать)»;

15) дополнить пунктами 3.1.3.5, 3.1.3.6 следующего содержания:

«3.1.3.5. Лицо, ответственное за выполнение административной процедуры: специалист отдела распоряжения, отвечающий за рассмотрение заявления и документов, а также подготовку проекта решения.

3.1.3.6. Критерии принятия решения: наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктом 2.10 настоящего административного регламента.»;

16) пункты 3.1.4 и 3.1.4.1 – 3.1.4.4 признать утратившими силу;

17) в пункте 3.1.5 слова «поступление выписки из протокола заседания Земельной комиссии Ленинградской области в отдел распоряжения и контроля» заменить словами «подготовка проекта распоряжения Леноблкомимущества о переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком либо проекта уведомления об отказе в

переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок»;

18) пункты 3.1.5.1 – 3.1.5.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.5.1. Содержание административных действий, продолжительность и(или) максимальный срок их выполнения: рассмотрение заявления и документов, а также проекта решения должностным лицом Леноблкомимущества, ответственным за принятие и подписание соответствующего решения, в течение не более 2 (двух) рабочих дней с даты окончания второй административной процедуры.

3.1.5.2. Лицо ответственное за выполнение административной процедуры: председатель Леноблкомимущества, специалист общего отдела Леноблкомимущества, ответственный за делопроизводство.

3.1.5.3. Критерии принятия решения: наличие (отсутствие) у заявителя установленного действующим законодательством права на предоставление государственной услуги.

3.1.5.4. Результатом административной процедуры является подписание и регистрация распоряжения Леноблкомимущества о переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком либо уведомления об отказе в переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком распоряжения.»;

19) в пункте 3.1.5.5 слова «10 (десять)» заменить словами «2 (два)»;

20) в пункт 3.1.6 слова «поступление в отдел распоряжения и контроля зарегистрированного» заменить словами «подписание и регистрация»;

21) в пунктах 3.1.6.1, 3.1.6.2 и 3.1.6.3 слова «и контроля» исключить;

22) дополнить пунктом 3.1.6.6 следующего содержания:

«3.1.6.6. Лицо, ответственное за выполнение административной процедуры: председатель Леноблкомимущества, специалист отдела распоряжения Леноблкомимущества, специалист общего отдела Леноблкомимущества, ответственный за делопроизводство.»;

23) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

24) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

25) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

26) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

27) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

28) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом»;

29) приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ Леноблкомимущества от 05 декабря 2013 года № 29 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Дача согласия государственным

унитарным предприятиям, государственным учреждениям Ленинградской области на заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного имущества Ленинградской области (за исключением жилых помещений), закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления» (далее – приказ № 29) изменение, признав пункт 2 утратившим силу.

2.1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом № 29, следующие изменения:

1) в наименовании слова «(далее – государственная услуга, регламент)» заменить словами «(далее – административный регламент, регламент, государственная услуга)»;

2) подпункт 3 пункта 2.10 дополнить подпунктом 3.5 следующего содержания:

«3.5) категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 регламента»;

3) в подпункте 1 пункта 3.1.1 слово «календарный» заменить словом «рабочий»;

4) в пунктах 3.1.3.1, 3.1.3.3, 3.1.5.3, 3.1.6.2 и 3.1.6.3 слова «и контроля за использованием государственного имущества» заменить по тексту словами «государственным имуществом»;

5) в пункте 3.1.5.4 слова «соответствие требованиям действующего законодательства» заменить словами «наличие (отсутствие) у заявителя установленного действующим законодательством права на предоставление государственной услуги»;

б) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

7) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

8) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество»; слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

9) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

10) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

11) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

3. Внести в приказ Леноблкомимущества от 12 декабря 2013 года № 31 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление государственного имущества казны Ленинградской области» (далее – приказ № 31) изменение, признав пункт 2 утратившим силу.

3.1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом № 31, следующие изменения:



1) наименование дополнить словами «(далее – административный регламент, регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 1.3 слова «(далее – комитет)» исключить;

3) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить.

4) в пункте 2.10:

подпункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- заявителем не представлены документы, установленные пунктом 2.6 регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.»;

подпункт 2 дополнить подпунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6) категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 регламента.»;

5) в абзаце втором и абзаце седьмом пункта 3.1.1 слова «1 (одного)» заменить словами «1 (одного) рабочего»;

6) в пунктах 3.1.3.1, 3.1.3.3, 3.1.5.3, 3.1.6.3 и 3.1.7.3 слова «и контроля за использованием государственного имущества» заменить словами «государственным имуществом»;

7) в пункте 3.1.3.4 слова «пунктами 2.10.1 – 2.10.5» заменить словами «пунктом 2.10»;

8) в пункте 3.1.4.4 слова «п. 2.10.6 – 2.10.7» заменить словами «пунктом 2.10»;

9) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

10) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

11) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом

«Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

12) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

13) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

14) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

4. Внести приказ Леноблкомимущества от 18 февраля 2014 года № 3 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, смежных с земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, за исключением земельных участков, смежных с земельными участками в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Ленинградской области» (далее – приказ № 3) изменение, признав пункт 2 утратившим силу.

4.1. Внести в административный регламент, утвержденный приказом № 3, следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(далее – Административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.10:

подпункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- заявителем не представлены документы, установленные пунктом 2.6 настоящего Административного регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.»;

подпункт 2 дополнить подпунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5) категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 настоящего Административного регламента.»;

3) в пункте 3.1.4.1 слова «уполномоченному должностному лицу» заменить словом «председателю»;

4) пункт 3.1.5.6 признать утратившим силу;

5) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

6) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

7) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

8) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

9) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

10) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

5. Внести в приказ Леноблкомимущества от 30 декабря 2014 года № 29 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, при отказе землепользователя (землевладельца)» (далее приказ № 29) изменение, признав пункт 2 утратившим силу.

5.1 Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом № 29, следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(сокращенное наименование – Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельными участками) (далее – Административный регламент, административный регламент, регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить;

3) в пункте 2.3 слова «в связи с наличием оснований, предусмотренных пунктом 2.10 настоящего Административного регламента, и(или) несоответствия заявления требованиям действующего законодательства» исключить;

4) в пункте 2.10:

подпункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- заявителем не представлены документы, установленные пунктом 2.6 настоящего Административного регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.»;

подпункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 настоящего Административного регламента.»;

5) в пункте 3.1.1:

в абзаце третьем слова «11 (одиннадцать)» заменить словами «12 (двенадцать)»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

в абзаце пятом слово «подготовка» заменить словом «подписание», слова «- 4 (четыре) календарных дня со дня получения Сектором по землеустройству протокола (выписки из протокола) заседания Комиссии с решением (рекомендацией) по вопросу заявителя» заменить словами «либо проекта уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги – 4 (четыре) календарных дня со дня начала настоящей административной процедуры»;

в абзаце седьмом слова «уведомления заявителю о результате» заменить словами «заявителю способом, указанным в заявлении, результата», слова «в соответствии с п. 2.3 настоящего административного регламента» исключить;

6) в пункте 3.1.3.3 слова «11 (одиннадцать)» заменить словами «12 (двенадцать)»;

7) в пункте 3.1.3.4 слова «поручение о подготовке документов для рассмотрения на заседании Комиссии» заменить словами «соответствующее поручение»;

8) пункты 3.1.3.6, 3.1.3.8 и 3.1.3.9 признать утратившими силу;

9) пункт 3.1.3.10 изложить в следующей редакции:

«3.1.3.10. Результат выполнения административной процедуры:

- подготовка проекта распоряжения Леноблкомимущества о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, при отказе землепользователя;

- подготовка проекта уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги.»;

10) пункты 3.1.4 и 3.1.4.1 – 3.1.4.6 признать утратившими силу;

11) в пункте 3.1.5 слово «Подготовка» заменить словом «Подписание», дополнить словами «либо проекта уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги»;

12) пункт 3.1.5.1 изложить в следующей редакции:

«3.1.5.1. Основание для начала административной процедуры: представление проекта соответствующего решения, заявления и документов председателю Леноблкомимущества.»;

13) пункт 3.1.5.2 изложить в следующей редакции:

«3.1.5.2. Лицо ответственное за выполнение административной процедуры: специалист Сектора по землеустройству, председатель Леноблкомимущества.»;

14) пункт 3.1.5.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.5.3. Содержание административного действия, продолжительность и(или) максимальный срок его выполнения: рассмотрение заявления и документов, а также проекта решения председателем Леноблкомимущества в течение не более 4 календарных дней с даты окончания второй административной процедуры.»;

15) пункты 3.1.5.4 – 3.1.5.7 и 3.1.5.10 признать утратившими силу;

16) в пункте 3.1.5.8 слова «решение (рекомендация) Комиссии, а также интересы Ленинградской области» заменить словами «наличие/отсутствие у заявителя права на получение государственной услуги»;

17) в пункте 3.1.5.9 слова «согласование проекта распоряжения структурными подразделениями Леноблкомимущества» заменить словами «подписание результата предоставления государственной услуги»;

18) пункт 3.1.5.11 дополнить словами «(землеуладельца) (приложение № 3 к настоящему Административному регламенту) либо подписанное уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги (приложение № 4 к настоящему Административному регламенту)»;

19) пункты 3.1.6.4 и 3.1.6.6 признать утратившим силу;

20) пункт 3.1.7 изложить в следующей редакции:

«3.1.7. Направление заявителю результата предоставления государственной услуги способом, указанным в заявлении.»;

21) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

22) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

23) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

24) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

25) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом

«Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

26) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

27) в приложении № 1 (Форма заявления об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок) слова «(в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка)» заменить словами «(в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости)», слова «по кадастровому паспорту» заменить словами «в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости».

28) дополнить приложением № 3 согласно приложению 2 к настоящему приказу и приложением № 4 согласно приложению 3 к настоящему приказу.

6. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 02 марта 2016 года № 10 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Ленинградской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», изменение, заменив в абзаце седьмом подпункта 1 пункта 2.6 слова «удостоверяющего личность» словами «подтверждающего его полномочия».

7. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 23 января 2017 года № 2 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Предоставление



земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, в постоянное (бессрочное) пользование», следующие изменения:

1) наименование после слов «далее – административный регламент,» дополнить словом «регламент,»;

2) в пункте 2.7 слово «Административного» заменить словом «административного»;

3) в пункте 3.1.1:

в подпункте 1 слова «1 (одного)» заменить словами «1 (одного) рабочего»;

в подпункте 2 слова «7 (семи)» заменить словами «17 (семнадцати)»;

подпункт 3 признать утратившим силу;

4) в пункте 3.1.3.5:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«- подготовка проекта распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование»;

в абзаце четвертом цифру «7» заменить на цифру «17»;

5) пункты 3.1.4 и 3.1.4.1 – 3.1.4.5 признать утратившими силу;

6) в пункте 3.1.3.4 слова «, сформированный пакет документов для рассмотрения на заседании комиссии» исключить;

7) в пункте 3.1.5.1 слова «подписание выписки из протокола заседания комиссии» заменить словами «представление должностным лицом, ответственным за формирование проекта решения, проекта решения председателю Леноблкомимущества»;

8) пункт 3.1.5.2 изложить в следующей редакции:

«3.1.5.2. Содержание административного действия (административных действий), продолжительность и(или) максимальный срок его выполнения: рассмотрение заявления и документов, а также проекта решения председателем Леноблкомимущества в течение не более 7 дней с даты окончания второй административной процедуры.»;

9) пункт 3.1.5.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.5.3. Лицо, ответственное за выполнение административной процедуры: председатель Леноблкомимущества.»;

10) в пункте 3.1.5.4 слова «, рекомендательное решение комиссии» исключить;

11) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

12) в пункте 4.1 слово «Административного» в соответствующем падеже заменить по тексту словом «административного» в соответствующем падеже;

13) в пункте 4.3:

в абзаце втором слово «Административным» заменить словом «административным»;

в абзаце седьмом слово «Административного» заменить словом «административного»;

14) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

15) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

16) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

17) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа,

предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

18) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

8. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 03 августа 2017 года № 23 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности Ленинградской области», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(сокращенное наименование – Установление сервитута в отношении земельного участка) (далее – Административный регламент, государственная услуга)»;

2) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги.»;

3) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить;

4) в пункте 2.3:

в абзаце втором слова «направление заявителю уведомления» заменить словом «уведомление»;

в абзаце третьем слова «направление заявителю предложения» заменить словом «предложение»;

в абзаце четвертом слова «направление заявителю подписанных» заменить словом «подписание»;

в абзаце пятом слова «установлении сервитута и направление этого решения заявителю с указанием оснований такого отказа» заменить словами «предоставлении государственной услуги»;

5) пункт 2.10 дополнить подпунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4) категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 настоящего Административного регламента;

5) заявителем не представлены документы, установленные п. 2.6 настоящего Административного регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.»;

6) пункт 3.1.1 изложить в следующей редакции:

«3.1.1. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления и документов о предоставлении государственной услуги – не более 3 дней;

2) рассмотрение заявления и документов о предоставлении государственной услуги – не более 22 дней;

3) принятие решения о предоставлении государственной услуги или об отказе в предоставлении государственной услуги – не более 2 дней;

4) выдача результата предоставления государственной услуги – не более 3 дней.»;

7) в пункте 3.1.2 слово «заявления» заменить словами «заявления и документов»;

8) в пункте 3.1.3 слово «документов» заменить словами «заявления и документов»;

9) в пунктах 3.1.3.1 и 3.1.4.1 слово «разграничения» заменить по тексту словами «формирования и учета земельных ресурсов»;

10) абзац третий пункта 3.1.3.2 после слов «5 (пяти)» дополнить словом «рабочих»;

11) пункт 3.1.3.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.3.3. Лицо, ответственное за выполнение административной процедуры: специалист Отдела формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества, отвечающий за рассмотрение заявления и документов и подготовку проекта решения.»;

12) пункт 3.1.3.4 изложить в следующей редакции:

«3.1.3.4. Критерии принятия решения: наличие/отсутствие оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных п. 2.10 настоящего Административного регламента.»;

13) в пункте 3.1.4.3 слова «должностное лицо Леноблкомимущества, ответственное за принятие и подписание соответствующего решения» заменить словами «председатель Леноблкомимущества»;

14) пункт 3.1.5 изложить в следующей редакции:

«3.1.5. Выдача результата предоставления государственной услуги.»;

15) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

16) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

17) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

18) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

19) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

20) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

9. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 21 августа 2017 года № 25 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в собственности Ленинградской области, на кадастровом плане территории», следующие изменения:

1) в наименовании словами «(далее – государственная услуга, регламент)» заменить словами «(далее – государственная услуга, административный регламент, регламент)»;

2) пункт 2.10 дополнить подпунктами 8 и 9 следующего содержания:

«8) категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 административного регламента;

9) заявителем не представлены документы, установленные п. 2.6 административного регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.»;

3) в подпунктах 1 и 4 пункта 3.1.1 слова «1 дня» заменить словами «1 рабочего дня»;

4) в пунктах 3.1.3.3 и 3.1.4.3 слова «должностное лицо Леноблкомимущества, ответственное за подписание соответствующего решения» заменить словами «председатель Леноблкомимущества»;

5) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

б) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

7) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

8) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

9) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

10) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

10. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от

29 августа 2017 года № 31 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Продажа и предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, гражданам, крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, а также сельскохозяйственным организациям и крестьянским (фермерским) хозяйствам, участвующим в программах государственной поддержки в сфере развития сельского хозяйства», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(далее – Административный регламент, административный регламент, регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить;

3) в пункте 2.10:

подпункт 1 дополнить подпунктом 1.28 следующего содержания:

«1.28) категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 настоящего Административного регламента;

подпункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- заявителем не представлены документы, установленные п. 2.6 настоящего Административного регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.»;

4) в пункте 3.1.1:

в абзаце втором слово «заявления» заменить словами «заявления и документов», слово «календарного» заменить словом «рабочего»;

в абзаце третьем слово «документов» заменить словами «заявления и документов»;

в абзаце седьмом слова «уведомление заявителя о принятом решении» заменить словами «выдача результата предоставления государственной услуги»;



5) в пункте 3.1.2 слово «заявления» заменить словами «заявления и документов»;

б) в пункте 3.1.3 слово «документов» заменить словами «заявления и документов»;

7) в пункте 3.1.3.2:

абзацы двенадцатый – шестнадцатый признать утратившими силу;

абзац восемнадцатый после слов «Отдел распоряжения» дополнить словами «земельными ресурсами Леноблкомимущества (далее – Отдел распоряжения)»;

8) пункт 3.1.3.4 изложить в следующей редакции:

«3.1.3.4. Критерии принятия решения: наличие/отсутствие оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных п. 2.10 настоящего Административного регламента.»;

9) пункт 3.1.5 изложить в следующей редакции:

«3.1.5. Выдача результата предоставления государственной услуги.»;

10) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

11) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

12) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

13) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

14) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

15) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

16) в сноске «2» приложения 2 (Форма заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка) слова «Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

11. Внести в приказ Леноблкомимущества от 05 сентября 2017 года № 33 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Прием и рассмотрение ходатайств об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель до разграничения государственной собственности на землю» (далее – приказ № 33) изменение, признав пункт 2 утратившим силу.

11.1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом № 33, следующие изменения:

1) в наименовании слова «(далее – административный регламент, государственная услуга)» заменить словами «(далее – административный регламент, регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.4 слова «60 (шестидесяти)» заменить словами «50 (пятидесяти)»;

3) пункт 2.10.1 дополнить подпунктами 3 – 5 следующего содержания:

«3) заявителем не представлены документы, установленные п. 2.6 административного регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги;

4) ходатайство подано в орган государственной власти, в полномочия которого не входит предоставление государственной услуги;

5) ходатайство на получение государственной услуги оформлено не в соответствии с требованиями настоящего административного регламента.»;

4) в пункте 3.1.1:

в подпункте 1 слова «1(одного)» заменить словами «1(одного) рабочего»;

в подпункте 2 слова «16 (шестнадцати)» заменить словами «36 (тридцати шести)»;

подпункт 3 признать утратившим силу;

5) в пункте 3.1.3.4 слова «сформированный пакет документов для рассмотрения на заседании комиссии» заменить словами «оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных п. 2.10 административного регламента»;

б) пункт 3.1.3.5 изложить в следующей редакции:

«3.1.3.5. Результат выполнения административной процедуры:

- подготовка проекта уведомления о возврате ходатайства заявителю без рассмотрения в срок не более 16 дней;

- подготовка проекта распоряжения об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к категории земель/проекта распоряжения об отказе в отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель в срок не более 36 дней.»;

- 7) пункты 3.1.4 и 3.1.4.1 – 3.1.4.5 признать утратившими силу;
- 8) в пункте 3.1.5.1 слова «подписание выписки из протокола заседания комиссии» заменить словами «проекта распоряжения об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к категории земель/проекта распоряжения об отказе в отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель»;
- 9) в абзаце втором пункта 3.1.5.2 слова «подготовка и» исключить;
- 10) в пункте 3.1.5.4 слова «, рекомендательное решение комиссии» исключить;
- 11) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (три)»;
- 12) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;
- 13) в пункте 5.3:  
в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;  
в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;
- 14) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;
- 15) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю

Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

16) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

12. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 26 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Предоставление Ленинградским областным унитарным предприятием технической инвентаризации и оценки недвижимости (далее – ГУП «Леноблинвентаризация») копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Ленинградской области, а также содержащихся в них сведений», следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 2.6 слова «к регламенту» заменить словами «к административному регламенту»;

2) подпункт 2 пункта 2.10 дополнить абзацем следующего содержания:  
«- заявителем не представлены документы, установленные пунктом 2.6 административного регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.»;

3) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

4) в пункте 5.6 слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю

комитета финансов», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

5) в строке 41 раздела V приложения № 1 цифру «1996» заменить словами «31 января 1998».

13. Внести в приказ Леноблкомимущества от 13 апреля 2018 года № 15 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Передача субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и(или) в пользование государственного имущества Ленинградской области, включенного в перечень, утвержденный приказом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 19 января 2009 года № 1» (далее – приказ № 15) изменение, признав пункт 2 утратившим силу.

13.1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом № 15, следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(далее – административный регламент, регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить;

3) в пункте 2.10:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«- категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 регламента;»;

подпункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- заявителем не представлены документы, установленные пунктом 2.6 регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.»;

4) в абзаце втором пункта 3.1.1 слова «1(одного)» заменить словами «1(одного) рабочего»;

5) в пункте 3.1.3.2 слова «в пп. 2.10.1 – 2.10.6» заменить словами «пунктом 2.10»;

6) в пункте 3.1.3.4 слова «пунктами 2.10.1 – 2.10.6» заменить словами «пунктом 2.10»;

7) в пунктах 3.1.3.1, 3.1.3.3, 3.1.6.3 и 3.1.7.3 слова «и контроля за использованием государственного имущества» заменить словами «государственным имуществом»;

8) в абзаце втором пункта 3.1.3.5 слова «в случаях, установленных пп. 2.10.1 – 2.10.6 регламента» исключить;

9) пункт 3.1.5.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.5.3. Лицо, ответственное за выполнение административной процедуры: специалист отдела распоряжения государственным имуществом комитета, председатель комитета, работник общего отдела комитета.»;

10) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

11) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

12) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

13) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

14) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

15) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

14. Внести в приказ Леноблкомимущества от 17 апреля 2018 года № 16 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Установление зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей, расположенных на территории Ленинградской области, и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (далее – приказ № 16) изменение, признав пункт 2 утратившим силу.

14.1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом № 16, следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(сокращенное наименование – Установление зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей) (далее – Административный регламент, регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга, регламент)» исключить;

3) пункт 2.10 дополнить подпунктами 3 и 4 следующего содержания:



«3) категория заявителя не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.2 настоящего Административного регламента;

4) заявителем не представлены документы, установленные пунктом 2.6 настоящего Административного регламента, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.»;

4) в подпункте 1 пункта 3.1.1 слова «1(одного)» заменить словами «1 (одного) рабочего»;

5) в пункте 3.1.4.3 «должностное лицо, ответственное за принятие и подписание соответствующего решения» заменить словами «председатель Леноблкомимущества»;

6) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

7) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

8) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

9) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

10) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом

«Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

11) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

15. Внести в приказ Леноблкомимущества от 16 апреля 2021 года № 16 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка (земельных участков) и(или) земель для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – приказ № 16) изменение, признав пункт 2 утратившим силу.

15.1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом № 16 следующие изменения:

1) в наименовании словами «(далее – государственная услуга, регламент)» заменить словами «(далее – государственная услуга, административный регламент, регламент)»;

2) в подпунктах 1 и 4 пункта 3.1.1 слова «1 дня» заменить словами «1 рабочего дня»;

3) абзацы седьмой – восемнадцатый пункта 3.1.3.2 признать утратившими силу;

4) в пункте 3.1.3.3 слова «, председатель и секретарь Земельной комиссии Ленинградской области» исключить;

5) абзац четвертый пункта 3.1.3.4 признать утратившим силу;

6) в пункте 3.1.4.3 «должностное лицо Леноблкомимущества, ответственное за принятие и подписание решения по результатам

рассмотрения ходатайства и документов о предоставлении государственной услуги» заменить словами «председатель Леноблкомимущества»;

7) в пункте 3.3.2 слова «5 (пяти)» заменить словами «3 (трех)»;

8) в абзаце первом и подпункте 7 пункта 5.2 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

9) в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

в абзаце втором слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

10) в пункте 5.4 слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества»;

11) в пункте 5.6 слова «орган, предоставляющий государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимущество», слова «органа, предоставляющего государственную услугу» заменить по тексту словом «Леноблкомимущества», слова «заместителю Председателя Правительства Ленинградской области» заменить словами «Первому заместителю Председателя Правительства Ленинградской области – председателю комитета финансов»;

12) в пункте 5.7 слова «органом, предоставляющим государственную услугу» заменить словом «Леноблкомимуществом».

16. Признать утратившим силу приказ Леноблкомимущества от 23 марта 2011 года № 15 «Об утверждении Административного регламента

Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом».

17. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя Леноблкомимущества.

Председатель комитета



П.А. Немчинов

Приложение 1  
к приказу Леноблкомимущества  
от «12» мая 2022 года

Приложение N 2  
к Административному регламенту  
государственной услуги "Переоформление права  
постоянного (бессрочного) пользования"

Председателю Ленинградского  
областного комитета по управлению  
государственным имуществом

Бланк заявления

ЗАЯВЛЕНИЕ

о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования  
на земельный участок

В связи с переоформлением права постоянного (бессрочного) пользования  
на принадлежащий мне земельный участок, расположенный по адресу:  
Ленинградская область, \_\_\_\_\_,  
с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м  
прошу прекратить право постоянного (бессрочного) пользования

(полное наименование юридического лица, данные о государственной регистрации)  
на земельный участок, находящийся в собственности Ленинградской области,  
свидетельство о регистрации права \_\_\_\_\_

(номер, серия, дата свидетельства  
о государственной регистрации)

общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый N \_\_\_\_\_

местоположение: \_\_\_\_\_

вид разрешенного использования \_\_\_\_\_

категория земель \_\_\_\_\_

(сведения указываются в соответствии с выпиской из ЕГРН  
о земельном участке)

При этом сообщаю следующие дополнительные сведения об участке:

1. Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке:

(наименование объекта, площадь объекта, вид права заявителя на объект)

2. Иные дополнительные сведения: \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются документы согласно описи.

Заявитель:

(Должность)

(Подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Контактное лицо, телефон для связи: \_\_\_\_\_

" " 20\_\_ г.

Приложение 2  
к приказу Леноблкомимущества  
от «14» сентября 2022 года

Приложение N 3  
к Административному регламенту  
Ленинградского областного комитета  
по управлению государственным имуществом  
по предоставлению государственной услуги  
"Прекращение права постоянного (бессрочного)  
пользования или права пожизненного  
наследуемого владения земельными участками,  
находящимися в собственности  
Ленинградской области, при отказе  
землепользователя (землевладельца)"

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

Санкт-Петербург

О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, при отказе землепользователя (землевладельца)

Председатель Леноблкомимущества \_\_\_\_\_

Приложение 3  
к приказу Леноблкомимущества  
от «14» мая 2022 года

Приложение N 4  
к Административному регламенту  
Ленинградского областного комитета  
по управлению государственным имуществом  
по предоставлению государственной услуги  
"Прекращение права постоянного (бессрочного)  
пользования или права пожизненного  
наследуемого владения земельными участками,  
находящимися в собственности  
Ленинградской области, при отказе  
землепользователя (землевладельца)"

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(контактные данные заявителя,  
адрес, телефон)

УВЕДОМЛЕНИЕ  
об отказе в предоставлении государственной услуги

Председатель Леноблкомимущества

\_\_\_\_\_