



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 сентября 2022 года

№ 1186

Санкт-Петербург

Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Волховском и Лодейнопольском муниципальных районах Ленинградской области, в целях размещения (строительства и эксплуатации) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый от п. Оять до с. Паша, д. Надкопанье, д. Томилино, д. Загубье с отводом на д. Манихино, д. Берег и п. Свирица Волховского района»

На основании статьи 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Программы развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025, утвержденной Председателем правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б. и Губернатором Ленинградской области Дрозденко А.Ю., региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ленинградской области на 2021-2030 годы, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 24.12.2021 № 864, Схемы территориального планирования Ленинградской области, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012 № 460, документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Правительства Ленинградской области от 16.05.2022 № 309-р, в соответствии

с пунктом 2.41 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2010 № 102, и в связи с ходатайством общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, адрес местонахождения: 194044, Россия, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский пр-кт, дом 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет № 1301, e-mail: info@eoggazprom.ru) от 21.07.2022 № 03-02/9121:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков согласно приложению 1.

Цель установления публичного сервитута – для размещения (строительства и эксплуатации) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый от п. Оять до с. Паша, д. Надкопанье, д. Томилино, д. Загубье с отводом на д. Манихино, д. Берег и п. Свирица Волховского района».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложениям 2.1 и 2.2.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в приложении 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет от 3 месяцев до 1 года.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента

кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков и вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. График проведения работ по размещению (строительству и эксплуатации) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый от п. Оять до с. Паша, д. Надкопанье, д. Томилино, д. Загубье с отводом на д. Манихино, д. Берег и п. Свирица Волховского района» представлен в приложении 3.

7. В течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:

7.1 обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

7.2 направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

7.3 направить копию распоряжения владельцу публичного сервитута.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя
председателя Леноблкомимущества Б.В. Яровенко.

Председатель комитета



П.А.Немчинов