



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 сентября 2022 года

№ 1264

Санкт-Петербург

Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Серово, Линдуловская дорога, дом 49

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Ленинградской области от 12 апреля 2017 года № 100 «Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2022 годы», пунктом 2.50 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102, решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 31 августа 2022 года (протокол № 11):

1. Приватизировать в 2022 году находящееся в государственной собственности Ленинградской области недвижимое имущество:

- нежилое здание (разрушенное) с кадастровым номером 78:38:0022636:3009 площадью 248,8 кв.м, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, поселок Серово, Линдуловская дорога, дом 49.

2. Продажу имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества в размере 363 421 (триста шестьдесят три тысячи четыреста двадцать один) руб. 00 коп. с учетом НДС (20%) в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости имущества № 60-2022/2 от 04.08.2022, подготовленным Обществом с ограниченной ответственностью «АВЕКСКОМ», в том числе:

- стоимость нежилого здания с кадастровым номером 78:38:0022636:3009 составляет 302 850 руб. 83 коп., в том числе НДС в размере 60 570 руб. 17 коп.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Леноблкомимущества

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



П.А.Немчинов