

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 октября 2023 года

№ 1654

Санкт-Петербург

О внесении изменений в распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 17 января 2023 года № 22 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Гореловская 1/2»

На основании обращения публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru) от 25.09.2023 № 3089030556:

1. Внести в распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 17 января 2023 года № 22 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Гореловская 1/2» изменения, изложив Приложения 1 и 2 в редакции согласно Приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

Приложение 1
к распоряжению Леноблкомимущества
от 24 апреля 2023 г. № 1654

Приложение 1
к распоряжению Леноблкомимущества
от 17.01.2023 № 22

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут

Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", "Офицерское Село", квартал 2, Волхонское шоссе	47:14:0602002:57
Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение	47:14:0602002:866
Ленинградская область, Ломоносовский район	47:14:0602002:425
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", "Офицерское Село", квартал 2	47:14:0602002:133
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", "Офицерское Село", квартал 2, Волхонское шоссе	47:14:0602002:56
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, "Офицерское Село", юго-западнее Волхонского шоссе	47:14:0602002:401
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", "Офицерское Село"	47:14:0602002:27
Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение	47:14:0603001:14092
Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, ЗАО "Предпортовый"	47:14:0603001:1
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское	47:14:0603001:4895

поселение, пос. Новогорелово, уч. № 56	
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 55	47:14:0603001:4890
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 54	47:14:0603001:4891
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 62/1	47:14:0603001:4889
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 63/1	47:14:0603001:4888
Ленинградская область, р-н. Ломоносовский, с/п. Виллозское	47:14:0603001:6993
Ленинградская область, р-н. Ломоносовский, с/п. Виллозское	47:14:0603001:6991
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение"	47:14:0603001:6994
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", ЗАО "Предпортовый", уч. 34	47:14:0603001:157
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, Красносельское шоссе, участок 1	47:14:0603001:6995
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, Красносельское шоссе, (участок автомобильной дороги - Красносельское шоссе от Колобановской улицы до границы между Санкт-Петербургом и Ленинградской областью)	47:14:0603001:8214
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, п. Новогорелово, Красносельское шоссе, уч. 59	47:14:0603001:166
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0535002:100
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Аннинское сельское поселение", ОАО "СевНИИГиМ", у п. Новоселье	47:14:0504001:5
г.Санкт-Петербург, КАД, участок 108, (от Таллиннского шоссе до Бронки)	78:40:0000000:4443

Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, тер. Южная часть промзоны Горелово	47:14:0603001:18480
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, тер. Южная часть промзоны Горелово	47:14:0603001:18481
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, тер. Южная часть промзоны Горелово	47:14:0603001:18482
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, тер. Южная часть промзоны Горелово	47:14:0603001:18479
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, п. Новогорелово	47:14:0603001:18499

Приложение 2
к распоряжению Леноблкомимущества
от 24 Октября 2022 № 1654

Приложение 2
к распоряжению Леноблкомимущества
от 17.01.2023 № 22

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Гореловская 1/2"		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ленинградская область, район Ломоносовский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	104322 +/- 113 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Наименование объекта публичного сервитута: "ВЛ 110 кВ Гореловская 1/2".</p> <p>Кадастровый район: 47-14</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-47, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	422079.65	2203792.72	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	422197.84	2203877.69	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	422174.42	2203910.12	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	422080.03	2203842.26	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	422010.93	2203893.59	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	421820.52	2203779.05	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	421628.11	2203691.83	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	421619.29	2203643.91	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	421839.15	2203743.58	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	422008.59	2203845.50	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	422079.65	2203792.72	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	420263.09	2204680.49	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	420248.31	2204707.66	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	420210.00	2204798.75	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	420086.29	2205091.67	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	420016.92	2205254.95	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	420002.14	2205247.69	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	420104.05	2205006.93	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	420083.91	2204994.49	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	420173.14	2204783.21	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	420212.21	2204690.31	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	420228.49	2204660.37	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
11	420263.09	2204680.49	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	419632.21	2205437.89	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
23	419636.12	2205443.50	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	419651.63	2205459.09	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	419616.03	2205458.74	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	419583.41	2205526.55	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	419492.98	2205726.89	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	419480.53	2205874.22	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	419466.39	2206047.11	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	419448.68	2206259.39	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	419210.67	2206405.80	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	419090.89	2206489.20	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	419058.70	2206650.12	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	419044.98	2206674.92	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	419012.32	2206651.34	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	419020.70	2206636.19	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	419054.83	2206465.57	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	419188.74	2206372.32	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	419410.50	2206235.92	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	419426.52	2206043.82	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	419440.67	2205870.90	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	419453.70	2205716.69	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	419547.15	2205509.65	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
44	419587.85	2205425.05	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	419623.53	2205425.58	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
46	419629.97	2205434.69	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	419630.43	2205435.34	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	419632.21	2205437.89	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта

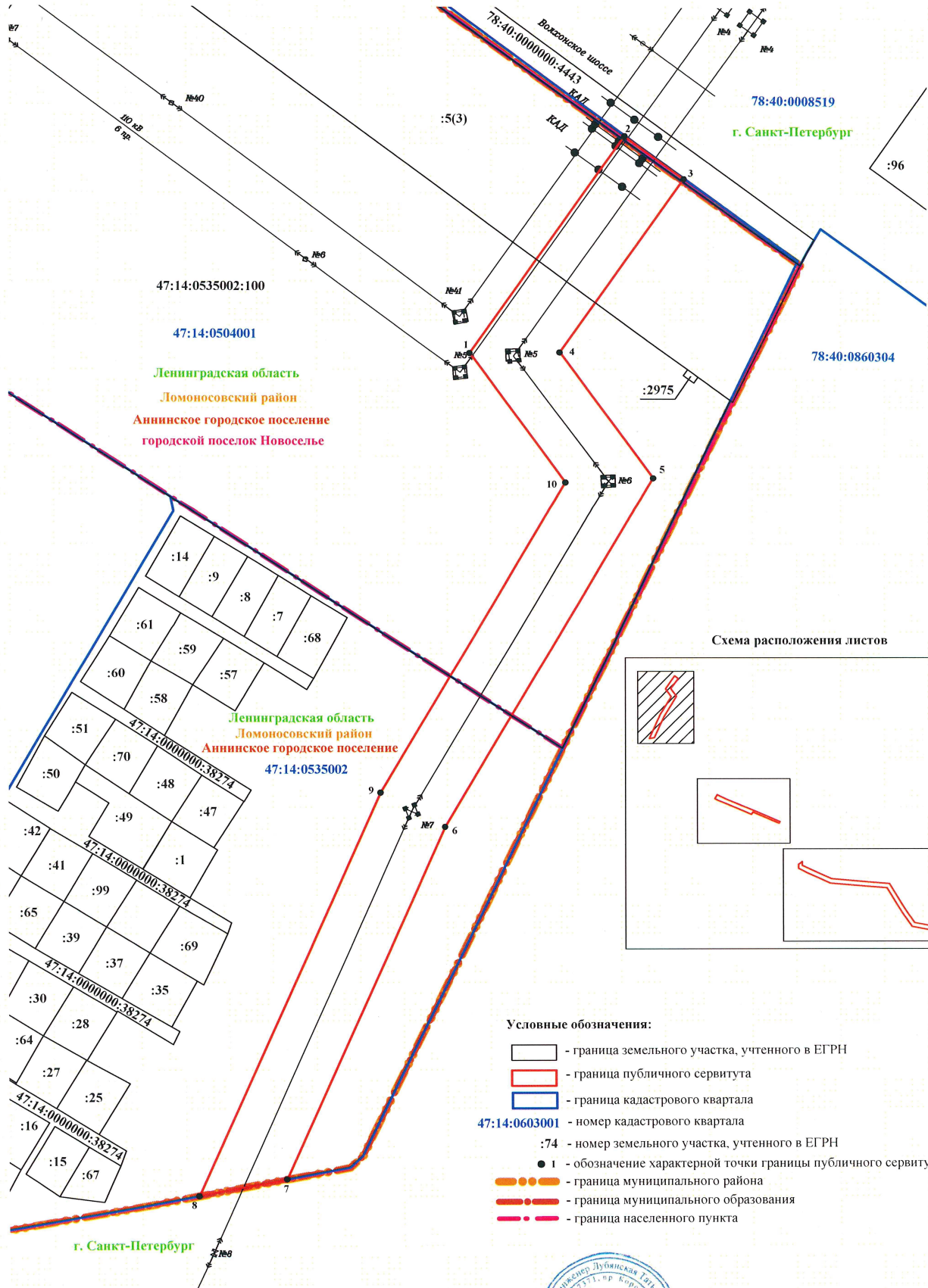
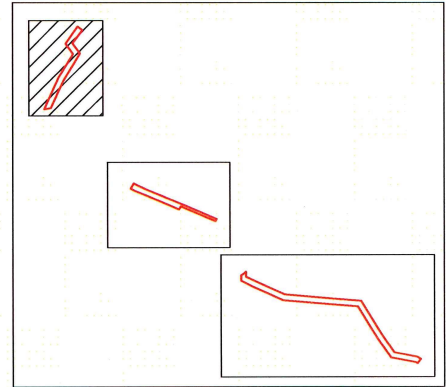


Схема расположения листов



Условные обозначения:

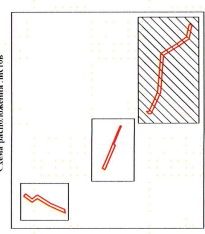
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 47:14:0603001 - номер кадастрового квартала
- :74 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- граница муниципального района
- граница муниципального образования
- граница населенного пункта

Масштаб 1:2000

Подпись _____ Дата " 21 " 09 2023 г.



Схема расположения мест



Условные обозначения:

- граница земельного участка, указанного в ЕГРН
- граница обремененного участка
- граница обремененного участка
- граница обремененного участка
- граница обремененного участка
- граница обремененного участка
- граница обремененного участка
- 1 - обозначение, характеризующее границу земельного участка, указанного в ЕГРН
- 2 - граница земельного участка
- 3 - граница земельного участка
- 4 - граница земельного участка

Масштаб 1:2000

