

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 мая 2024 года

№ 665

Санкт-Петербург

О внесении изменений в распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 6 декабря 2022 года № 1642 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Приозерском муниципальном районе Ленинградской области, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 35 кВ Гранит-1»

На основании обращения публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197349, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru) от 12.04.2024 исх. № 318/24:

1. Внести в распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 6 декабря 2022 года № 1642 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Приозерском муниципальном районе Ленинградской области, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 35 кВ Гранит-1» изменения, изложив Приложения 1 и 2 в редакции согласно Приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. В течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:

2.1. обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2.2. направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

2.3. направить копию распоряжения обладателю публичного сервитута, а также сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой

Заместитель
председателя комитета



Г.В.Давыдова

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер
Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, деревня Светлое, улица Лесная	47:03:0000000:21810
обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Красноозёрное, д. Светлое, ул. Лесная, дом 21	47:03:0908001:416
обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Красноозерное, д. Светлое	47:03:0000000:227
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, деревня Светлое, ул.Мира	47:03:0908001:1473
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, деревня Светлое, улица Мира, участок 1	47:03:0908001:1328
Ленинградская область, Приозерский район, д. Светлое	47:03:0908001:1090
Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, д.Светлое	47:03:0908001:1330
обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Красноозёрное, д. Светлое	47:03:0908001:244
Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, д.Светлое	47:03:0908001:1368
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозёрное сельское поселение, деревня Светлое, улица Садовая, уч. 7	47:03:0908001:336
обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Красноозёрное, д. Светлое	47:03:0908001:33
обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Красноозерное, д. Светлое, ул. Садовая, дом 9	47:03:0908001:489
Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозёрное сельское поселение, дер. Светлое, участок № 1	47:03:0908001:925
обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Красноозёрное, д. Светлое	47:03:0908001:250
обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Красноозёрное, д. Светлое	47:03:0908001:231
Ленинградская область, Приозерский район	47:03:0908001:1023
Ленинградская область, Приозерский район, Красноозёрное сельское поселение, д. Светлое	47:03:0908001:317
Ленинградская область, Приозерский район, Красноозёрное сельское поселение, вблизи д.Светлое	47:03:0908001:316
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное	47:03:0908001:1484

сельское поселение, деревня, Светлое, улица Курортная, земельный участок 84	
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, деревня Светлое, улица Курортная, земельный участок 86	47:03:0908001:1486
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, деревня Светлое, улица Курортная, земельный участок 76	47:03:0908001:1476
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, д. Светлое, ул. Курортная, уч. 78	47:03:0908001:1478
Ленинградская область, Приозерский район, Красноозерное сельское поселение, д. Светлое	47:03:0908001:1324
Ленинградская область, Приозерский район, Красноозерное сельское поселение, д. Светлое (западная часть), уч. 2	47:03:0908001:516
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, деревня Светлое, улица Курортная, уч.8	47:03:0908001:1071
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, деревня Светлое, улица Курортная, уч. 6	47:03:0908001:1065
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозёрное сельское поселение, д. Светлое, ул. Сливовая, уч. 2А	47:03:0908001:1528
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозёрное сельское поселение, д. Светлое, ул. Сливовая, уч. 2Б	47:03:0908001:1527
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Красноозерное сельское поселение, деревня Светлое, улица Сливовая, земельный участок 4А	47:03:0908001:1526
Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район Красноозерное сельское поселение, д.Светлое	47:03:0908001:1504
Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество Ларионовское участковое лесничество квартал 90 выдела:15 (ч),16-21,22(ч)	47:03:0908004:8

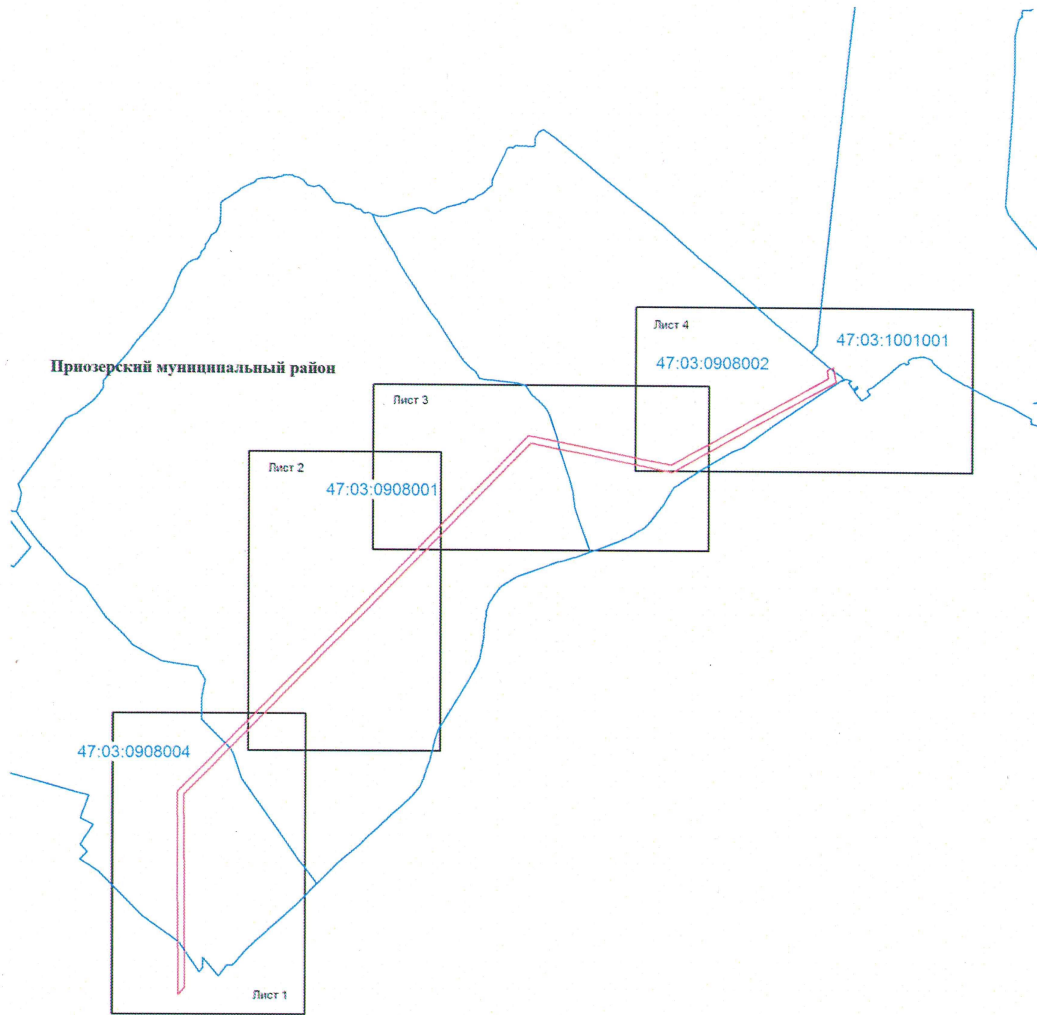
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичного сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: ВЛ 35 кВ Гранит-1
(наименование публичного сервитута (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Выборгский район, от ПС "Гранит" около н.п.Коробицыно (южная часть) на северо-восток, мимо н.п.Коробицыно, Светлое, через руч.Говорливый и р.Страница, а также мимо оз.Красное к ПС-330, между н.п.Коробицыно и Мичуринское
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	187542 кв.м ± 152 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также – инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Наименование публичного сервитута: ВЛ 35 кВ Гранит-1. Кадастровый район: 47:01.









Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение с характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502276.45	2184151.64	Аналитический метод	0.1	-
2	502236.91	2184116.85	Аналитический метод	0.1	-
3	502480.67	2184115.55	Аналитический метод	0.1	-
4	502566.36	2184114.67	Аналитический метод	0.1	-
5	502719.33	2184113.89	Аналитический метод	0.1	-
6	502935.64	2184112.55	Аналитический метод	0.1	-
7	503159.18	2184110.96	Аналитический метод	0.1	-
8	503279.10	2184110.29	Аналитический метод	0.1	-
9	503374.07	2184203.96	Аналитический метод	0.1	-
10	503570.67	2184396.99	Аналитический метод	0.1	-
11	503787.09	2184609.44	Аналитический метод	0.1	-
12	504001.00	2184819.52	Аналитический метод	0.1	-
13	504151.98	2184967.04	Аналитический метод	0.1	-
14	504291.32	2185103.80	Аналитический метод	0.1	-
15	504436.54	2185246.53	Аналитический метод	0.1	-
16	504585.69	2185392.43	Аналитический метод	0.1	-
17	504729.90	2185534.18	Аналитический метод	0.1	-
18	504840.01	2185643.13	Аналитический метод	0.1	-
19	504982.75	2185783.51	Аналитический метод	0.1	-
20	505129.67	2185927.24	Аналитический метод	0.1	-
21	505099.57	2186080.84	Аналитический метод	0.1	-
22	505070.33	2186230.03	Аналитический метод	0.1	-
23	505041.12	2186378.47	Аналитический метод	0.1	-
24	505011.82	2186527.08	Аналитический метод	0.1	-
25	504982.98	2186672.20	Аналитический метод	0.1	-
26	505046.46	2186786.58	Аналитический метод	0.1	-
27	505109.44	2186899.75	Аналитический метод	0.1	-
28	505187.05	2187039.89	Аналитический метод	0.1	-
29	505235.78	2187127.17	Аналитический метод	0.1	-
30	505308.06	2187257.63	Аналитический метод	0.1	-
31	505375.70	2187379.29	Аналитический метод	0.1	-
32	505434.35	2187485.64	Аналитический метод	0.1	-
33	505477.92	2187478.07	Аналитический метод	0.1	-
34	505492.25	2187511.10	Аналитический метод	0.1	-
35	505415.75	2187524.40	Аналитический метод	0.1	-
36	505345.08	2187396.25	Аналитический метод	0.1	-
37	505277.46	2187274.61	Аналитический метод	0.1	-
38	505205.20	2187144.19	Аналитический метод	0.1	-
39	505156.47	2187056.89	Аналитический метод	0.1	-
40	505078.84	2186916.73	Аналитический метод	0.1	-
41	505015.86	2186803.58	Аналитический метод	0.1	-
42	504946.16	2186677.96	Аналитический метод	0.1	-
43	504977.48	2186520.28	Аналитический метод	0.1	-



Масштаб 1: 25000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - поворотная точка границы публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований
-  - граница кадастрового квартала
-  47:03:0908004 - номер кадастрового квартала
-  - граница земельного участка
-  :16 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  - границы объектов для которых устанавливается публичный сервитут

Дата 06.03.2024 г.

Кадастровый инженер Хурчак Е.В.
Место для оттиска печати и подписи кадастрового инженера





Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- 1 - поворотная точка границы публичного сервитута
- граница муниципальных образований
- граница кадастрового квартала
- 47:03:0908004 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка
- :8 - номер земельного участка, указанного в ЕГРН
- ↔ ↔ ↔ - граница земельного участка, для которого устанавливается публичный сервитут

Кадастровый инженер  Хурчак Е.В.
 Место для оттиска печати *для составления и формирования местоположения границ объекта*

Дата 06.03.2024 г.



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- 1 - поворотная точка границы публичного сервитута
- граница муниципальных образований
- граница кадастрового квартала
- 47:03:0908001 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового участка
- :1064 - номер кадастрового участка, учтенного в ЕГРН
- граница объектов для которых устанавливается публичный сервитут

Кадастровый инженер
Место для оттиска печати и подписи



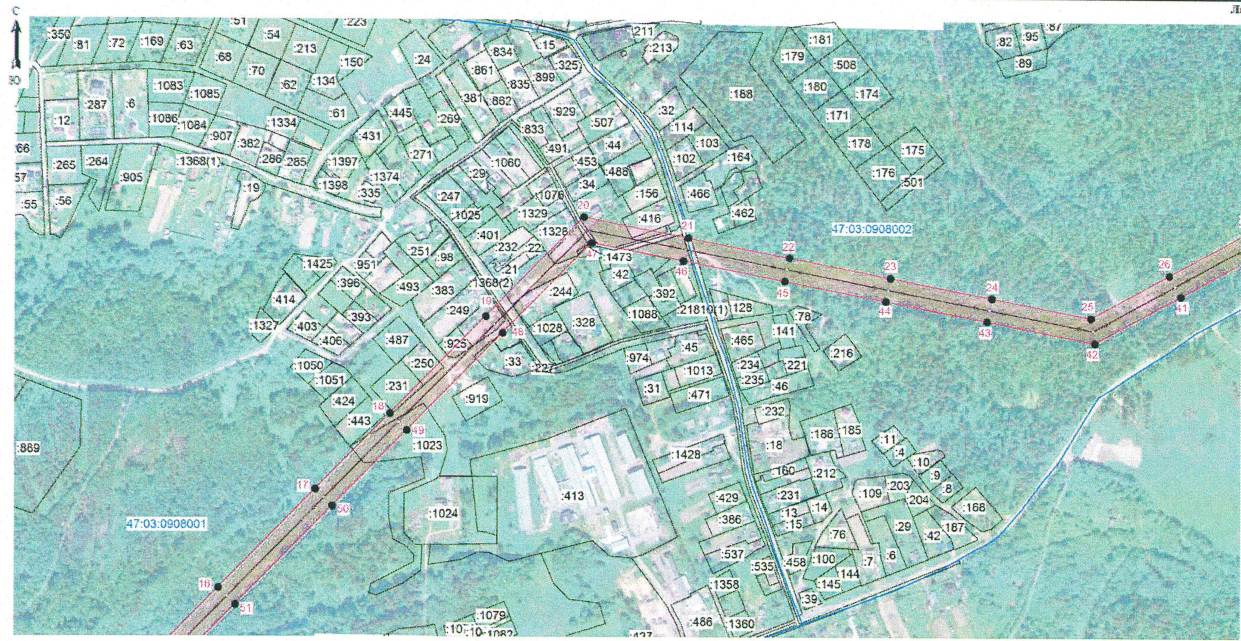
Хурчак Е.В.

Дата 06.03.2024 г.

Место для описания местоположения границ объекта







План границ зоны публичного сервитута ВЛ 35 кВ Гранит-1

Лист 3



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  1 - поворотная точка границы публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований
-  - граница кадастрового квартала
- 47:03:0908001 - номер кадастрового квартала
-  - граница земельного участка
- 443 - номер земельного участка, указанного в ЕГРН
-  - граница земельного участка, для которого устанавливается публичный сервитут

Кадастровый инженер

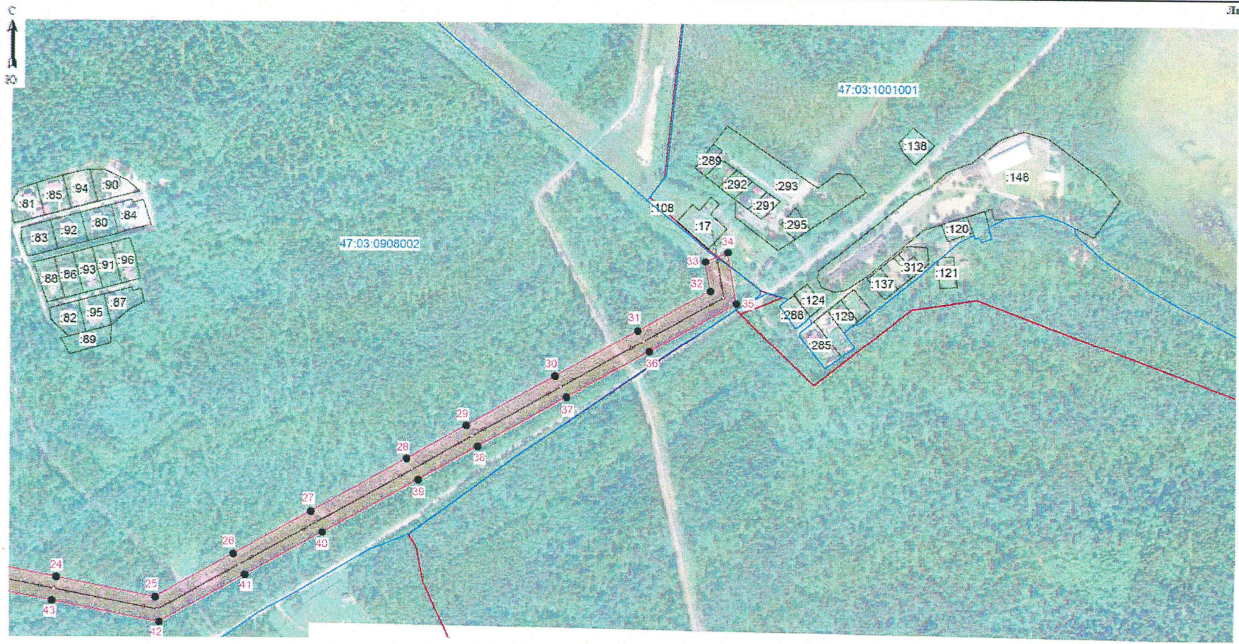
Хурчак Е.В.

Дата 06.03.2024 г.

Место для оттиска печати:  *Место для оттиска печати, на котором указывается местоположение границ объекта*







План границ зоны публичного сервитута ВЛ 35 кВ Гранит-1

Лист 4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  1 - поворотная точка границы публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований
-  - граница кадастрового квартала
- 47:03:0908002 - номер кадастрового квартала
-  - граница земельного участка
- 89 - номер кадастрового участка в ЕГРН
-  - граница объекта, для которого устанавливается публичный сервитут

Кадастровый инженер



Хурчак Е.В.

Дата 06.03.2024 г.

Место для оттиска печати государственного кадастрового инженера