

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 мая 2024 года

№ 695

Санкт-Петербург

Об установлении публичного сервитута для использования земель в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ПС «Молодежная»

На основании статьи 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 381, в соответствии с пунктом 2.41 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2010 № 102, и в связи с ходатайством публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197349, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. а, e-mail: office@lenenergo.ru) от 25.04.2024 № 4053617562:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 47:01:1621001, описание местоположения земель: Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район.

Цель установления публичного сервитута – эксплуатация объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ПС «Молодежная».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Ленэнерго» в течение 30 рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения и далее ежегодно представлять в Леноблкомимущество график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. В течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:

5.1. обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

5.2. направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

5.3. обеспечить направление копии распоряжения владельцу публичного сервитута, а также сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Ленэнерго» обязано привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя комитета



Г.В.Давыдова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства "ПС "Молодежная""		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ленинградская область, район Выборгский, поселок Приветнинское
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3990 +/- 22 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Наименование объекта публичного сервитута: "ПС "Молодежная"". Кадастровый район: 47:01</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

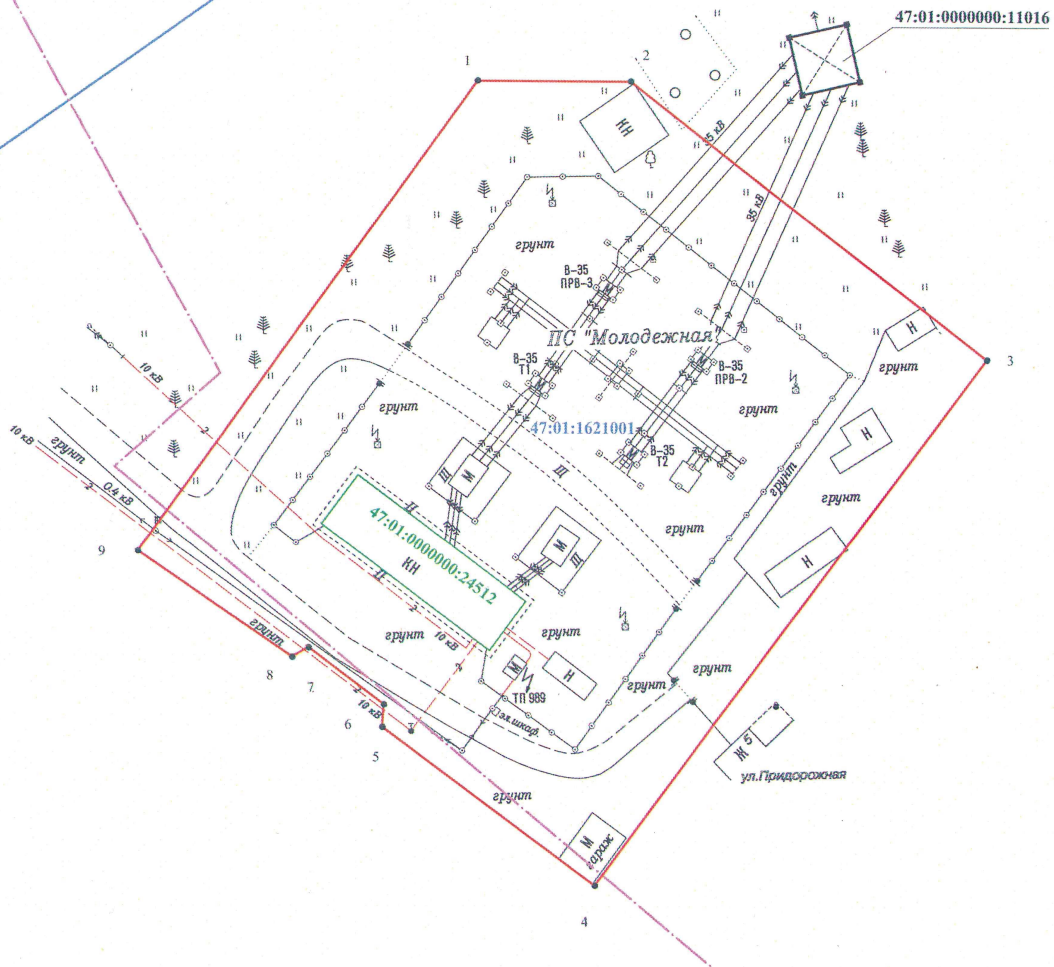
1. Система координат МСК-47, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462857.14	1331994.53	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	462857.14	1332010.48	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	462828.45	1332047.54	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	462773.85	1332007.02	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	462790.15	1331984.85	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	462792.49	1331985.00	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	462798.37	1331977.16	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	462797.38	1331975.47	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	462808.32	1331959.45	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	462857.14	1331994.53	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует




3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Масштаб 1:500


Условные обозначения:


-  - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  - граница публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала

47:01:1621001 - номер кадастрового квартала

47:01:0000000:11016 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

• 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

 - граница населенного пункта

 - граница объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН

47:01:0000000:24512 - номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН



Подпись _____ Дата " 29 " 11 2023 г.