

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территориях нескольких смежных кадастровых кварталов:

субъект Российской Федерации: Ленинградская область,
муниципальное образование: Выборгский район, МО «Рошинское городское поселение»,
47:01:0701004.

выполняются комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 05 июля 2024 г. № 381/24.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проектов карт-планов территорий, с которыми можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Северная, д. 10, каб. 18 КУМИГ (телефон 8(813 78)-278 - 25) или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

- Администрации Муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области» (Заказчика комплексных кадастровых работ) www.vbglenobl.ru
- Правительства Ленинградской области (исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы) <http://kugi.lenobl.ru>
- Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (органа кадастрового учета) <https://rosreestr.ru>

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала 47:01:0701004, состоится по адресу: Ленинградская область, гп. Рошино, ул. Советская, 39, кабинет 10, муниципального образования «Рошинское городское поселение», 06 ноября 2024 г., в 13 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

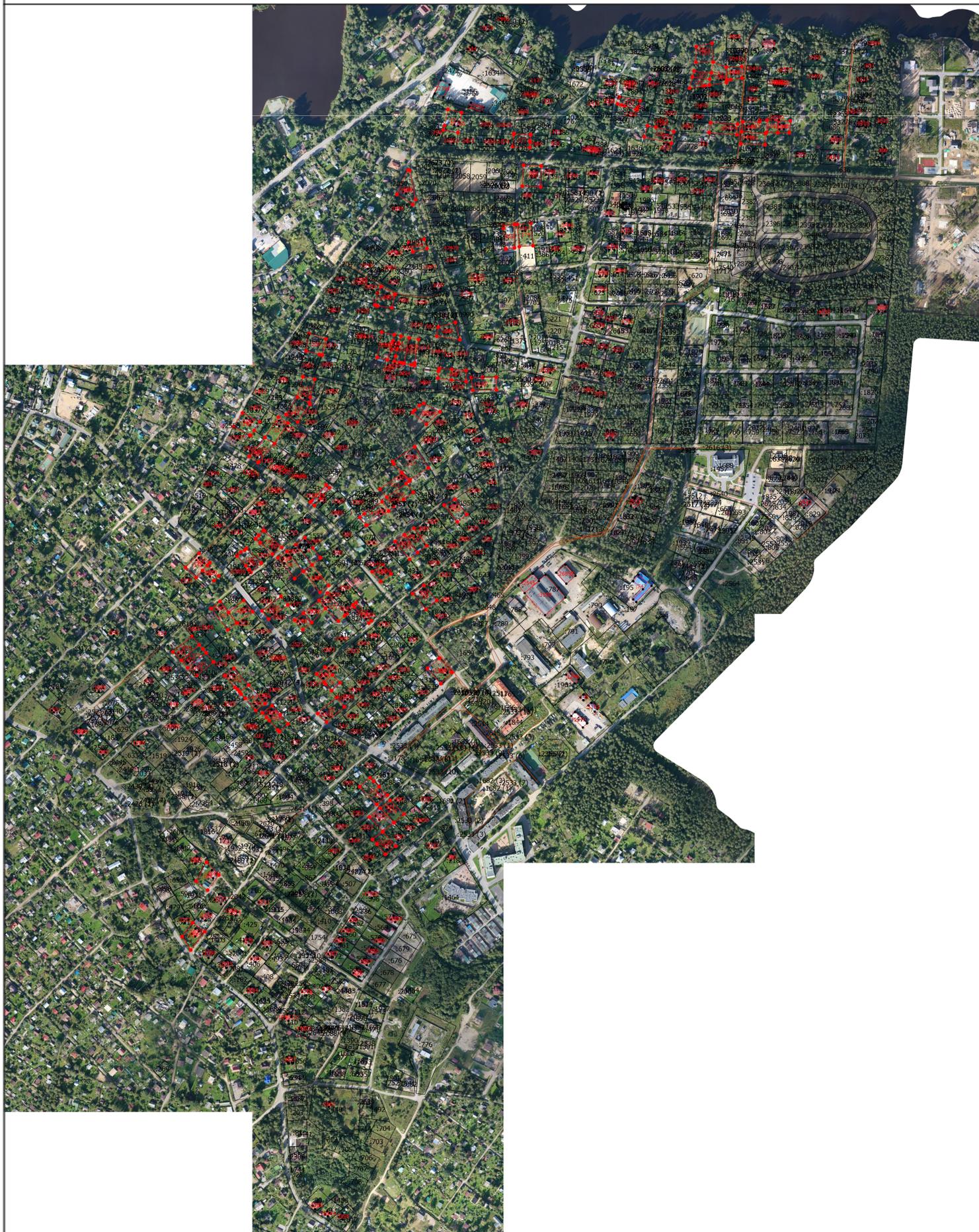
Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащихся в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период с 23 октября 2024 г. по 05 ноября 2024 г. и с 07 ноября 2024 г. до 11 декабря 2024 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

Карта – план кадастрового квартала 47:01:0701004

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:5000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- ниО - Обозначение новой характерной точки

Схема границ земельных участков

- :11163 - Кадастровый номер земельного участка
- :101 - Уточняемый земельный участок
- :17994 - Кадастровый номер здания
- :545 - Кадастровый номер сооружения
- :1709 - Уточняемое здание
- :3935 - Исправляемое здание
- :3208 - Уточняемый объект незавершенного строительства
- :1682 (1) - Обозначение контура земельного участка
- :17072 (3) - Обозначение контура здания
- :53778 (2) - Обозначение контура сооружения
- :2515 (1) - Обозначение контура объекта незавершенного строительства
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница здания
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница сооружения
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)