

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 11 октября 2024 г. по 03 марта 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Ленинградская область, Приозерский район, Ларионовское сельское поселение, массив Заречный СНТ «Содружество» (кадастровые кварталы 47:03:0242001, 47:03:0242002, 47:03:0242003) будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором подряда на выполнение комплексных кадастровых работ № 52а/24 от 07.10.2024г, заключенным со стороны заказчика: СНТ «Содружество», в лице председателя правления Кравцова Вадима Петровича, действующего на основании Устава, почтовый адрес: 188760, Ленинградская область, Приозерский р-н, г. Приозерск, ул. Чапаева, д. 22, кв. 7, адрес электронной почты: vadim.kravtsov.2013@mail.ru, номер контактного телефона: 8(921) 300-98-05. Со стороны исполнителя: полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: **Индивидуальный предприниматель Новиков Андрей Александрович**; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Новиков Андрей Александрович**; наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **АСРО БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ**; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **2123**; дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **03.09.2019**; почтовый адрес: **188760, Ленинградская область, Приозерский район, г.Приозерск, ул.Калинина, д.51, оф.104**; адрес электронной почты: **nowikov2@yandex.ru**; номер контактного телефона: **8 (964) 328-88-91**.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и

обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения работ комплексных кадастровых работ
СНТ «Содружество», кадастровые кварталы 47:03:0242001, 47:03:0242002, 47:03:0242003	В период с 25 октября по 02 декабря 2024г. с 10.00 ч. до 16.00 ч.