



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

19 февраля 2018 года

№ 146

Санкт-Петербург

**Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, Московское шоссе, д. 66**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», областным законом Ленинградской области от 19 января 2001 года № 4-оз «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области», пунктом 2.50 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102, постановлением Правительства Ленинградской области от 12 апреля 2017 года № 100 «Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017 - 2019 годы», решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 31 января 2018 года (протокол № 1):

1. Приватизировать в 2018 году находящееся в государственной собственности Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное

по адресу: Ленинградская область, Госненский район, г.п. Ульяновка, Московское шоссе, д. 66:

- нежилое здание (оставшаяся часть сгоревшего дома 31 %) кад. № 47:26:0000000:24424, площадью 353,8 кв.м., этажность - 2;

- земельный участок кад. № 47:26:0301016:382, площадью 936 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для эксплуатации нежилого здания.

2. Продажу имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, 4 030 000 рублей с учетом НДС в соответствии с отчетом об оценке № 6739/12-2017 от 20 декабря 2017 года, подготовленным ООО «Агентство оценки «Северная столица».

4. Опубликовать настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Леноблкомимущества.

5. Государственному предприятию Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» на основании договора поручения, заключенного с Леноблкомимуществом, выступить продавцом имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя Леноблкомимущества О.Е. Зинченко.

Председатель Леноблкомимущества



Э.В. Салтыков