

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:14:1256008, Ленинградская область, Ломоносовский район, Ропшинское сельское поселение, СНТ "Луч", кадастровый квартал 47:14:1256008

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: КОНТРАКТ на оказание услуг по выполнению комплекса кадастровых работ, "17" июня 2024 г. , 0345300121124000112

3. Дата подготовки карты-плана территории: "11" сентября 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
основной государственный регистрационный номер: 1024702186442
идентификационный номер налогоплательщика: 4720007053

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): comarch@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ФИЛИАЛ ППК "РОСКАДАСТР" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, литера Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ваганов Михаил Николаевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 026-756-250 64

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2020, 2024-06-18

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +78126304041

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, литера Б --@--.AA

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
|----------|-----------------------------|------------|-------------------------|---|---------------|
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Кадастровый план территории | 29.08.2024 | КУВИ-001/2024-218136398 | Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:14:1256008 | - |

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 47:14:1256008 в соответствии с муниципальным контрактом №0345300121124000112 от 17.06.2024 выполнены комплексные кадастровые работы (далее ККР). Карта-план территории подготовлен на основании сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН). Общая площадь кадастрового квартала — 1,4 га. По сведениям ЕГРН в границах кадастрового квартала расположено 26 земельных участков, в том числе: - 6 ранее учтенных и учтенных земельных участков, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ. - 20 ранее учтенных земельных участков - декларативные (границы не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ), в том числе: - при выполнении комплексных кадастровых работ установлены границы 8 земельных участков, - у 8 земельных участков (47:14:1256008:10, 47:14:1256008:13, 47:14:1256008:16, 47:14:1256008:19, 47:14:1256008:20, 47:14:1256008:21, 47:14:1256008:22, 47:14:1256008:23) отсутствует адрес и ориентир; - земельные участки 47:14:1256008:25, 47:14:1256008:3, 47:14:1256008:6 расположены в кадастровом квартале 47:14:1221001. Границы земельных участков установлены по их фактическому использованию. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования; фактическая площадь земельного участка, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов. Согласно Правилам землепользования и застройки Ропшинского сельского поселения, утвержденным приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 15.09.2022 № 133 территория кадастрового квартала 47:14:1256008 расположена в зоне садоводческих и огороднических товариществ на землях сельскохозяйственного назначения (ТСХ.1-2). В данной территориальной зоне установлены предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков с видом разрешенного использования «ведение садоводства»: 400 — 1500 кв.м. По сведениям ЕГРН в границах кадастрового квартала расположено 12 объектов капитального строительства (здания), в том числе: - 3 учтенных объектов капитального строительства, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ. - 9 ранее учтенных объектов капитального строительства - декларативных (границы не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ), в том числе: - при выполнении комплексных кадастровых работ установлены границы 4 объекта капитального строительства; - 47:14:0000000:24479, 47:14:0000000:27449, 47:14:1256008:26, 47:14:1256008:27, 47:14:1256008:28 расположены в кадастровом квартале 47:14:1221001. Границы объектов капитального строительства установлены по их фактическому местоположению. В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 47:14:1256008 осуществлено: - уточнение местоположения границ земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства — 8 шт.; - уточнение местоположения на земельных участках зданий, сведения о которых внесены в ЕГРН, но описание местоположения границ отсутствует — 4 шт.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:1 :

| Система координат МСК-47, зона 2 | | | | | Зона №2 | | |
|--------------------------------------|--|---|--|------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | - | |
| 24 | - | - | 416091.70 | 2189328.53 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н1У | - | - | 416087.43 | 2189340.31 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н2У | - | - | 416043.92 | 2189326.61 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 25 | - | - | 416046.49 | 2189313.34 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 24 | - | - | 416091.70 | 2189328.53 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:1 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 24 | н1У | 12.53 | - | - |
| н1У | н2У | 45.62 | - | - |
| н2У | 25 | 13.52 | - | - |
| 25 | 24 | 47.69 | - | - |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:1 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, МО "Ропшинское сельское поселение", СНТ "Луч" 18-я Западная ул., участок 247 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ² | 605 ± 215 |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:1 : | | |
|---|---|---|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P=3.5 * M_t * \sqrt{P}=3.5 * 2,5 * \sqrt{605}=215$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | - |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ² | - |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | 400 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества) |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | Земельный участок расположен в границах территории общего пользования |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 47:14:0000000:26999 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | - |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:1256008:1 : | | |
| 1. | - | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:2 :

| Система координат МСК-47, зона 2 | | | | | Зона №2 | | |
|--------------------------------------|--|---|--|------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | - | |
| н3У | - | - | 416061.45 | 2189369.02 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н4У | - | - | 416051.72 | 2189393.68 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н5У | - | - | 416029.92 | 2189387.08 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н6У | - | - | 416034.95 | 2189362.77 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н7У | - | - | 416040.99 | 2189361.50 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н8У | - | - | 416060.16 | 2189367.69 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н3У | - | - | 416061.45 | 2189369.02 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:2 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н3У | н4У | 26.51 | - | - |
| н4У | н5У | 22.78 | - | - |
| н5У | н6У | 24.82 | - | - |
| н6У | н7У | 6.17 | - | - |
| н7У | н8У | 20.14 | - | - |
| н8У | н3У | 1.85 | - | - |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:2 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, МО "Ропшинское сельское поселение", СНТ "Луч" 18-я Западная ул., участок 244 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:2 : | | |
|---|---|---|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 683 \pm 229 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{683} = 229$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | - |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | - |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | 400 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества) |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | Земельный участок расположен в границах территории общего пользования |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 47:14:0000000:26431 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | - |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:1256008:2 : | | |
| 1. | - | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:14 :

| Система координат МСК-47, зона 2 | | | | | Зона №2 | | |
|--------------------------------------|--|---|--|------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | - | |
| н9У | - | - | 415998.66 | 2189296.28 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н10У | - | - | 416038.08 | 2189311.14 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н11У | - | - | 416034.17 | 2189326.42 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н12У | - | - | 415993.59 | 2189310.56 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н9У | - | - | 415998.66 | 2189296.28 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:14 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н9У | н10У | 42.13 | - | - |
| н10У | н11У | 15.77 | - | - |
| н11У | н12У | 43.57 | - | - |
| н12У | н9У | 15.15 | - | - |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:14 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, МО "Ропшинское сельское поселение", СНТ "Луч", участок № 250 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2 | 660 ± 225 |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:14 : | | |
|--|---|---|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P=3.5 * M_t * \sqrt{P}=3.5 * 2,5 * \sqrt{660}=225$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | - |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ² | - |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | 400 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества) |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | Земельный участок расположен в границах территории общего пользования |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | - |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:1256008:14 : | | |
| 1. | - | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:15 :

| Система координат МСК-47, зона 2 | | | | | Зона №2 | | |
|--------------------------------------|--|---|--|------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | - | |
| н13У | - | - | 416003.95 | 2189281.47 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н14У | - | - | 416041.27 | 2189297.37 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н10У | - | - | 416038.08 | 2189311.14 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н9У | - | - | 415998.66 | 2189296.28 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н13У | - | - | 416003.95 | 2189281.47 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:15 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н13У | н14У | 40.57 | - | - |
| н14У | н10У | 14.13 | - | - |
| н10У | н9У | 42.13 | - | - |
| н9У | н13У | 15.73 | - | - |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:15 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, СНТ "Луч", 18-я Западная улица, участок № 249 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2 | 614 ± 217 |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:15 : | | |
|--|---|---|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*2,5*\sqrt{614}=217$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | - |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ² | - |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | 400 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества) |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | Земельный участок расположен в границах территории общего пользования |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | - |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:1256008:15 : | | |
| 1. | - | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:8 :

| Система координат МСК-47, зона 2 | | | | | Зона №2 | | |
|--------------------------------------|--|---|--|------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | - | |
| н15У | - | - | 416008.84 | 2189267.63 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н16У | - | - | 416044.49 | 2189283.50 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н14У | - | - | 416041.27 | 2189297.37 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н13У | - | - | 416003.95 | 2189281.47 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н15У | - | - | 416008.84 | 2189267.63 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:8 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н15У | н16У | 39.02 | - | - |
| н16У | н14У | 14.24 | - | - |
| н14У | н13У | 40.57 | - | - |
| н13У | н15У | 14.68 | - | - |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:8 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, МО "Ропшинское сельское поселение", СНТ "Луч" 18-я Западная ул., участок 248 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2 | 570 ± 209 |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:8 : | | |
|---|---|---|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*2,5*\sqrt{570}=209$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | - |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ² | - |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | 400 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества) |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | Земельный участок расположен в границах территории общего пользования |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 47:14:0000000:23097 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | - |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:1256008:8 : | | |
| 1. | - | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:12 :

| Система координат МСК-47, зона 2 | | | | | Зона №2 | | |
|--------------------------------------|--|---|--|------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | - | |
| н17У | - | - | 416030.32 | 2189342.37 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 1 | - | - | 416026.53 | 2189357.88 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 5 | - | - | 415986.76 | 2189343.89 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н18У | - | - | 415991.73 | 2189328.60 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н17У | - | - | 416030.32 | 2189342.37 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:12 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н17У | 1 | 15.97 | - | - |
| 1 | 5 | 42.16 | - | - |
| 5 | н18У | 16.08 | - | - |
| н18У | н17У | 40.97 | - | - |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:12 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, МО "Ропшинское сельское поселение", СНТ "Луч", участок № 252 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2 | 664 ± 225 |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:12 : | | |
|--|---|---|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P=3.5 * M_t * \sqrt{P}=3.5 * 2,5 * \sqrt{664}=225$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | - |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ² | - |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | 400 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества) |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | Земельный участок расположен в границах территории общего пользования |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | - |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:1256008:12 : | | |
| 1. | - | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:11 :

| Система координат МСК-47, зона 2 | | | | | Зона №2 | | |
|--------------------------------------|--|---|--|------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | - | |
| 20 | - | - | 416098.35 | 2189303.48 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 23 | - | - | 416095.36 | 2189316.29 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 28 | - | - | 416055.11 | 2189300.70 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 27 | - | - | 416049.40 | 2189298.60 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 21 | - | - | 416053.13 | 2189283.43 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 20 | - | - | 416098.35 | 2189303.48 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:11 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 20 | 23 | 13.15 | - | - |
| 23 | 28 | 43.16 | - | - |
| 28 | 27 | 6.08 | - | - |
| 27 | 21 | 15.62 | - | - |
| 21 | 20 | 49.47 | - | - |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:11 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, МО "Ропшинское сельское поселение", СНТ "Луч" 18-я Западная ул., участок 253 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:11 : | | |
|--|---|---|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 699 \pm 231 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{699} = 231$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | - |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | - |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | 400 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества) |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | Земельный участок расположен в границах территории общего пользования |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | - |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:1256008:11 : | | |
| 1. | - | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:17 :

| Система координат МСК-47, зона 2 | | | | | Зона №2 | | |
|--------------------------------------|--|---|--|------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | - | |
| н2У | - | - | 416043.92 | 2189326.61 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н1У | - | - | 416087.43 | 2189340.31 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 32 | - | - | 416083.15 | 2189353.79 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| 31 | - | - | 416039.64 | 2189341.34 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |
| н2У | - | - | 416043.92 | 2189326.61 | Картометрический метод | Mt = 2.5 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:17 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н2У | н1У | 45.62 | - | - |
| н1У | 32 | 14.14 | - | - |
| 32 | 31 | 45.26 | - | - |
| 31 | н2У | 15.34 | - | - |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:17 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, МО "Ропшинское сельское поселение", СНТ "Луч", участок № 246 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ² | 670 ± 226 |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:1256008:17 : | | |
|--|---|---|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*2,5*\sqrt{670}=226$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | - |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ² | - |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | 400 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества) |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | Земельный участок расположен в границах территории общего пользования |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | - |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:1256008:17 : | | |
| 1. | - | |

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:26999 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | - |
| н19О | - | - | - | 416088.06 | 2189334.30 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н20О | - | - | - | 416086.31 | 2189339.48 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н21О | - | - | - | 416082.55 | 2189338.09 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н22О | - | - | - | 416084.26 | 2189332.94 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н19О | - | - | - | 416088.06 | 2189334.30 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:26999 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 47:14:1256008:1 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 47:14:1256008 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Ленинградская область, Ропшинская волость, массив Новая Ропша, садоводческое некоммерческое товарищество "Луч", ул. 18-ая Западная, уч.247. |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:26999 :

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:23097 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | - |
| н23О | - | - | - | 416035.78 | 2189281.95 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н24О | - | - | - | 416033.55 | 2189288.06 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н25О | - | - | - | 416027.92 | 2189285.92 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н26О | - | - | - | 416029.20 | 2189282.39 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н27О | - | - | - | 416027.99 | 2189281.88 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н28О | - | - | - | 416028.99 | 2189279.32 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н23О | - | - | - | 416035.78 | 2189281.95 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:23097 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 47:14:1256008:8 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 47:14:1256008 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, Ропшинская волость, массив Новая Ропша, СНТ "Луч", ул. 18-я Западная, уч. 248 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:23097 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:23097 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:26431 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | - |
| н29О | - | - | - | 416047.35 | 2189376.30 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н30О | - | - | - | 416047.83 | 2189375.04 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н31О | - | - | - | 416045.45 | 2189374.06 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н32О | - | - | - | 416047.72 | 2189369.22 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н33О | - | - | - | 416052.80 | 2189371.64 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н34О | - | - | - | 416050.32 | 2189377.57 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н29О | - | - | - | 416047.35 | 2189376.30 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:26431 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 47:14:1256008:2 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 47:14:1256008 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, Ропшинская волость, СНТ "Луч", квартал 8, ул. 18-я Западная, уч. 244 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:26431 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:26431 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:26520 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | - |
| н350 | - | - | - | 416067.83 | 2189276.98 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н360 | - | - | - | 416073.88 | 2189279.88 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н370 | - | - | - | 416072.64 | 2189282.74 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н380 | - | - | - | 416070.99 | 2189281.98 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н390 | - | - | - | 416069.95 | 2189284.50 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н400 | - | - | - | 416065.47 | 2189282.56 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |
| н350 | - | - | - | 416067.83 | 2189276.98 | - | Картометрический метод | Mt = 2.5 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:26520 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 47:14:1256008:5 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 47:14:1256008 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, Ропшинская волость, массив Новая Ропша, СНТ "Луч", ул. 18-ая Западная, квартал 8, уч. 254 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:26520 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|--|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:26520 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|